

## comunicazione di aggiudicazione n. 20000016373/2017

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a RUP – Ivano Turlon

Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

**Oggetto:** Appalto n. 11/2017. “Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell’intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in via Case Nuove civ. 5/7 Marghera – Venezia”. G.282. CI 14104. PB 00762. CUP F74B16000190002. CIG 71253687AE.

Importo complessivo dell’appalto: euro 405.480,00 oneri fiscali esclusi, di cui

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 401.751,66

Importi non soggetti a ribasso: oneri per la sicurezza euro 3.728,34.

Lavorazioni, compresi oneri per la sicurezza, di cui si compone l’intervento:

OG1 (prevalente) classifica II per l’importo di euro 330.772,14

OG11 (a qualificazione obbligatoria) classifica I per l’importo di euro 74.707,86.

Ai fini della partecipazione e dell’eventuale subappalto o scorporo il lavoro complessivo degli oneri per la sicurezza è composto dalle seguenti categorie:

OG1 classifica I per l’importo di euro 179.675,13, prevalente;

OS7 classifica I per l’importo di euro 81.851,15, scorporabile

OS6 classifica I per l’importo di euro 69.245,86, scorporabile

OG11 classifica I per l’importo di euro 74.707,86, a qualificazione obbligatoria.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara con l’esclusione automatica ai sensi dell’art. 97, comma 8, del Dlgs 50/2016 e smi. L’esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Aggiudicazione a favore di: “Secis Srl” con sede legale in Marcon (VE), via Alta n.144 e sede amministrativa in Jesolo (VE), via Canal Calmo n. 63, codice fiscale 00216690933 e partita IVA 02132260270.

Visto

- il Dlgs 50/2016 e smi ed in particolare:
  - l’articolo 29, principi in materia di trasparenza;
  - l’articolo 32, fasi delle procedure di affidamento;
  - l’articolo 33, controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- la procedura negoziata in oggetto riportata;
- il termine ultimo di presentazione delle offerte: 24 luglio 2017 entro le ore 12:00;
- l’atto di nomina della Commissione di gara protocollo 20000016368 in data 24 luglio 2017 ad ore 14:00;
- l’apertura in seduta pubblica in data 25 luglio 2017, come da verbale di gara n. 1/2017;
- non è stata applicata l’esclusione automatica essendo il numero delle offerte inferiore a dieci;

sono pervenuti n. 8 plichi;

è stato escluso n. 1 concorrente:

il Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Costruzioni Edili F.lli Lorandi Srl”, con sede in via San Simeone n. 18, 36030 Villaverla (TV) (Capogruppo) e “Grancara Impianti Srl” con sede in via C. Battisti, 50 - 36050 Quinto Vicentino (VI) (Mandante) come da atto interno “comunicazione di esclusione” protocollo 20000016371 del 25 luglio 2017, pubblicato sul sito di Insula in data 26 luglio 2017 e comunicazione trasmessa a tutti i partecipanti, ai sensi dell’art. 76 comma 2, lett. b), Dlgs 50/2016, in data 26 luglio 2017;

■ sono stati ammessi i seguenti concorrenti:

- 1) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Vecchiato Srl Unipersonale” con sede in via Gaetano Rossi n. 2, 31033 Castelfranco Veneto (TV) (Capogruppo) e “Mognol Massimo Impresa Individuale” con sede in Via Venezia n. 16/B, 32016 Farra D'Alpago-BL (Mandante);
- 2) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Comin Costruzioni Generali Srl”, con sede in via Callalta n. 43, 31037 Loria –TV (Capogruppo) e “A.S. Andreatta Giuseppe & C. Srl” con sede in via Asolana n. 100, 31010 Fonte-TV (Mandante);
- 3) “Impresa Polese Spa”, con sede in via Campo Marzio n. 33, 33077 Sacile-PN;
- 4) “I.C.E. di Milia Simone”, con sede in via Vittorio Emanuele II n. 142, 09124 Cagliari-CA;
- 5) “Secis Srl”, con sede in via Alta n. 144, 30020 Marcon-VE;
- 6) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Impresa Pasqual Zemiro Srl”, con sede in via Seriola Veneta Sinistra n. 64, 30034 Malcontenta-VE (Capogruppo) e “R.G. Impianti Srl” con sede in via Ponte Grasso n. 25, 30030 Salzano-VE (Mandante);
- 7) Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Conte Francesco Costruzioni e Restauri Srl”, con sede in Cannaregio n. 6356, 30121 Venezia-VE (Capogruppo) e “Conte Giovanni Srl” con sede in Dorsoduro n. 2652 Venezia-VE (Mandante).

Come da verbale di gara n. 1/2017 in data 25 luglio 2017, è risultato miglior offerente il concorrente “Secis srl” con sede legale in Marcon-VE, via Alta n.144 e sede amministrativa in Jesolo-VE, via Canal Calmo n. 63, codice fiscale 00216690933 e partita IVA 02132260270, con il ribasso offerto del 18,773% (diciotto virgola settescentosettantatre per cento);

secondo in graduatoria è risultato il Raggruppamento Temporaneo di imprese da costituirsi tra “Impresa Pasqual Zemiro Srl”, con sede in via Seriola Veneta Sinistra n. 64, 30034 Malcontenta-VE (Capogruppo) e “R.G. Impianti Srl” con sede in via Ponte Grasso n. 25, 30030 Salzano-VE (Mandante), con il ribasso offerto del 18,75% (diciotto virgola settantacinque per cento).

f.to Alessandra Bolognin

**approva**

l'aggiudicazione dell'appalto n. 11/2017 "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in via Case Nuove civ. 5/7 Marghera – Venezia". G.282. CI 14104. PB 00762. CUP F74B16000190002. CIG 71253687AE, a favore del concorrente "Secis srl" con sede legale in Marcon-VE, via Alta n.144 e sede amministrativa in Jesolo-VE, via Canal Calmo n. 63, codice fiscale 00216690933 e partita IVA 02132260270, risultato migliore offerente con il ribasso del 18,773% (diciotto virgola settecentosettantatre per cento), come da verbale di gara n.01/2017 in data 25 luglio 2017.

f.to Alessandra Bolognin

Venezia, 26 luglio 2017

**aggiudica definitivamente**

l'appalto n. 11/2017 "Intervento di manutenzione straordinaria di n. 7 alloggi sfitti e realizzazione del cappotto isolante dell'intero edificio, costituito da n. 12 abitazioni, sito in via Case Nuove civ. 5/7 Marghera – Venezia". G.282. CI 14104. PB 00762. CUP F74B16000190002. CIG 71253687AE, a favore del concorrente "Secis srl" con sede legale in Marcon-VE, via Alta n.144 e sede amministrativa in Jesolo-VE, via Canal Calmo n. 63, codice fiscale 00216690933 e partita IVA 02132260270, risultato migliore offerente con il ribasso del 18,773% (diciotto virgola settecentosettantatre per cento), come da verbale di gara n.01/2017 in data 25 luglio 2017.

f.to Alessandra Bolognin

Venezia, 12 settembre 2017

**Il presente atto viene pubblicato sul profilo di insula spa [www.insula.it](http://www.insula.it) – sezione società trasparente, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del Dlgs 50/2016 e s.m.i, in data 12 settembre 2017.**