



modalità di restituzione alloggio

Informazioni necessarie per la restituzione

L'assegnatario può rilasciare in qualsiasi momento l'alloggio comunicando, **con un preavviso di 90 giorni**, la disdetta del contratto a Insula spa, compilando in tutte le sue parti il modello in calce (*disdetta*).

In caso di decesso dell'assegnatario, gli eredi dello stesso sono tenuti a comunicare la disdetta del contratto di locazione indicando la data in cui intendono restituire l'alloggio.

Il presente modulo deve essere compilato in tutte le sue parti e fatto pervenire all'ufficio Gestione residenza di Insula con le seguenti modalità:

- raccomandata A/R a Insula spa – Santa Croce 489 – 30135 Venezia;
- all'Urp di Insula, Santa Croce 489, su appuntamento contattando il numero verde 800 311 722.

Per la restituzione dell'alloggio si dovrà (anche in caso di decesso):

1. Chiudere le utenze (luce, acqua e gas).
2. Pulire e sgomberare completamente l'alloggio ed eventuali vani accessori (soffitta, magazzino, garage).
3. Ripristinare le condizioni indicate nel verbale di consistenza iniziale; in mancanza del verbale, le condizioni all'atto della consegna (ritinteggiato, sgombero e con le utenze chiuse).
4. Restituire il libretto della caldaia (in loco con il tecnico di Insula).

Disdetta

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____ / ____ / ____ tel./cell _____

residente a _____ in via _____ n. _____

in qualità di

- assegnatario
- erede dell'assegnatario _____
deceduto il ____ / ____ / ____ (nome e cognome del defunto)
data presunta ritiro _____
- altro _____

comunica disdetta del contratto di locazione relativo all'alloggio in via _____
_____ n. _____ sito a _____ e si impegna a restituire le
chiavi dopo aver provveduto a quanto di competenza nelle modalità sopra indicate.

_____ il dichiarante _____
(luogo e data) (assegnatario o erede dell'assegnatario)



L'espletamento delle formalità di cui ai punti 1,2 e 3 **dovrà essere comunicato a Insula S.p.A.** al numero verde. Successivamente Insula S.p.A. provvederà a ricontattare, per concordare la data di restituzione dell'alloggio che avverrà in loco.

Il canone di locazione dovrà essere corrisposto per tutto il tempo di preavviso e comunque fino alla data di comunicazione al numero verde dell'espletamento delle formalità verificate successivamente dal tecnico in loco.