



# Alle giovani coppie 116 alloggi

► La Regione ha autorizzato tre nuovi bandi per cercare di combattere lo spopolamento ► In tutto saranno 40 in centro storico, 46 nell'isola di Murano e 30 a Marghera

## EDILIZIA POPOLARE

**VENEZIA** Dopo l'apertura del bando ordinario Erp rivolto a tutti i residenti del Veneto, in scadenza il prossimo 24 luglio, arrivano ora tre nuovi bandi rivolti a giovani coppie veneziane del ceto medio. Con procedura di urgenza la Regione ha autorizzato tre bandi speciali del **Comune di Venezia** per assegnare 116 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel territorio comunale, 40 nel centro storico, 46 nell'isola di Murano e 30 a Marghera. I bandi speciali, previsti dalla legislazione regionale Erp, individuano particolari categorie sociali di destinatari per far fronte a situazioni specifiche o a particolari emergenze abitative.

## REQUISTI

«È il caso del **comune di Venezia** - fa notare l'assessore regionale all'edilizia residenziale, Manuela Lanzarin - nel quale gli effetti della crescente pressione turistica sul mercato immobiliare e l'invecchiamento demografico stanno determinando il progressivo spopolamento del centro storico e delle isole. A distanza di nove anni dall'ultimo bando pubblico ordinario per l'assegnazione di case popolari, ora l'amministrazione comunale ha raccolto l'opportunità offerta dalla nuova legge di riforma dell'edilizia pubblica, e ha predisposto tre bandi mirati, rivolti a giovani famiglie, per favorire la permanenza nel territorio veneziano di lavoratori, artigiani, operatori dei mestieri tradizionali. Finalmente con l'offerta di 116 nuovi alloggi sarà possibile dare a breve una risposta a giovani coppie e famiglie che, nella graduatoria tradizionale Erp, non hanno punteggi di priorità».

## TAVOLO TECNICO

Inoltre la Regione ha voluto istituire un tavolo tecnico regionale di approfondimento e confronto per l'individuazione di misure specifiche in materia di edilizia residenziale pubblica. Il bando per il centro storico di Venezia mette a disposizione 40 alloggi di edilizia residenziale pubblica da assegnare a famiglie giovani, i cui componenti non abbiano più di 45 anni di età e siano impegnati in attività lavorative legate al tessuto socio-economico-culturale del centro storico. Il bando speciale per l'isola di Murano prevede 46 alloggi di edilizia residenziale pubblica, tutti ubicati nell'area delle "ex Conterie" dove il Ministero dei Lavori Pubblici, la Regione Veneto e il **Comune di Venezia** stanno completando un piano di recupero. Gli alloggi saranno destinati a nuclei familiari under 45. Infine, il terzo bando speciale inte-

ressa Marghera: 30 alloggi Erp saranno assegnati a nuclei familiari i cui componenti abbiano tutti meno di 65 anni, con attività lavorative legate al territorio comunale, e che investano nell'istruzione di livello universitario dei propri figli. La finalità del bando è contrastare il degrado del territorio, contribuendo a modificare il "mix" sociale e rivitalizzare il tessuto socio-economico culturale del territorio di Marghera. «Aspettavamo con ansia questa autorizzazione che ci consentirà di effettuare quanto prima i nuovi bandi per arrivare ad assegnare in tempi rapidi le abitazioni - commenta l'assessore comunale alle Politiche sociali **Simone Venturini** -. Ringrazio l'assessore Lanzarin per la collaborazione. Il bando ordinario Erp favorisce i disagi sociali e serviva un bando per aiutare i giovani del ceto medio a rimanere in città. Partiremo con l'assegnazione dei 46 appartamenti delle Conterie a Murano»

**Daniela Ghio**

© RIPRODUZIONE RISERVATA



CASTELLO Il nuovo bando della Regione prevede una quarantina di nuovi alloggi in centro storico destinati alle giovani coppie



Peso: 41%