



Via ai lavori su 75 alloggi di proprietà comunale

CASE PUBBLICHE

VENEZIA Via libera alla ristrutturazione di 75 appartamenti di proprietà comunale che saranno destinati all'affitto per residenti. Il progetto definitivo per un totale di 3 milioni, è stato approvato ieri dalla Giunta e riguarda solo la città storica e le isole e rientra all'interno del finanziamento complessivo di 7 milioni 250mila euro per la riqualificazione di tutti gli appartamenti comunali sfitti per essere successivamente messi a reddito.

Tre le delibere. La prima riguarda il recupero di alloggi sfitti non Erp alla Giudecca e a Sacca Fisola e prevede la manutenzione di 34 appartamenti per un totale complessivo di 1,3 milioni di euro. Nello specifico i lavori riguarderanno 21 alloggi alla Giudecca e 13 a Sacca Fisola. Il secondo progetto riguarda il recupero di alloggi sfitti non Erp a Burano e a Sant'Erasmo e ne prevede la manutenzione di 17 per un totale di 900mila euro. Nello specifico si

tratta di 12 appartamenti a Murano e 5 a Sant'Erasmo. Infine la terza delibera riguarda il recupero di alloggi sfitti Erp a Venezia con interventi di manutenzione all'interno di 24 appartamenti: 12 a Cannaregio, 7 a Sacca Fisola, 2 a Castello, 2 alla Giudecca e 1 a Dorsoduro. Interventi per un totale di 800mila euro che, come nei due precedenti casi, inizieranno nei primi mesi del 2020 e dureranno un anno e mezzo circa.

«Si tratta di alloggi - spiega l'assessore ai Lavori pubblici **Francesca Zaccariotto** - che non presentano problematiche strutturali ma che necessitano di una redistribuzione degli spazi interni o il rifacimento dei servizi igienici e degli impianti termoidraulici, la sostituzione di caldaie e radiatori, il rifacimento totale o parziale degli impianti elettrici con l'adeguamento alla normativa vigente, interventi murari come la realizzazione di opere in cartongesso o il rifacimento di porzio-

ni di murature degradate, il rifacimento di pavimenti, la sostituzione di finestre e porte, come anche la disinfestazione di locali e in alcuni casi dello sgombero di mobili e suppellettili».

«A questo primo blocco di 75 alloggi, seguirà, entro la fine dell'anno, l'approvazione del progetto per gli altri 76 appartamenti che completano l'intero progetto di ristrutturazione. Un chiaro gesto di attenzione e di sostegno alla residenzialità nella Città Antica - conclude il vicesindaco **Luciana Colle** - e soprattutto un gesto lungimirante».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Peso:13%