



## Via ai lavori su 75 alloggi di proprietà comunale

### CASE PUBBLICHE

**VENEZIA** Via libera alla ristrutturazione di 75 appartamenti di proprietà comunale che saranno destinati all'affitto per residenti. Il progetto definitivo per un totale di 3 milioni, è stato approvato ieri dalla Giunta e riguarda solo la città storica e le isole e rientra all'interno del finanziamento complessivo di 7 milioni 250mila euro per la riqualificazione di tutti gli appartamenti comunali sfitti per essere successivamente messi a reddito.

Tre le delibere. La prima riguarda il recupero di alloggi sfitti non Erp alla Giudecca e a Sacca Fisola e prevede la manutenzione di 34 appartamenti per un totale complessivo di 1,3 milioni di euro. Nello specifico i lavori riguarderanno 21 alloggi alla Giudecca e 13 a Sacca Fisola. Il secondo progetto riguarda il recupero di alloggi sfitti non Erp a Burano e a Sant'Erasmo e ne prevede la manutenzione di 17 per un totale di 900mila euro. Nello specifico si

tratta di 12 appartamenti a Murano e 5 a Sant'Erasmo. Infine la terza delibera riguarda il recupero di alloggi sfitti Erp a Venezia con interventi di manutenzione all'interno di 24 appartamenti: 12 a Cannaregio, 7 a Sacca Fisola, 2 a Castello, 2 alla Giudecca e 1 a Dorsoduro. Interventi per un totale di 800mila euro che, come nei due precedenti casi, inizieranno nei primi mesi del 2020 e dureranno un anno e mezzo circa.

«Si tratta di alloggi - spiega l'assessore ai Lavori pubblici **Francesca Zaccariotto** - che non presentano problematiche strutturali ma che necessitano di una redistribuzione degli spazi interni o il rifacimento dei servizi igienici e degli impianti termoidraulici, la sostituzione di caldaie e radiatori, il rifacimento totale o parziale degli impianti elettrici con l'adeguamento alla normativa vigente, interventi murari come la realizzazione di opere in cartongesso o il rifacimento di porzio-

ni di murature degradate, il rifacimento di pavimenti, la sostituzione di finestre e porte, come anche la disinfestazione di locali e in alcuni casi dello sgombero di mobili e suppellettili».

«A questo primo blocco di 75 alloggi, seguirà, entro la fine dell'anno, l'approvazione del progetto per gli altri 76 appartamenti che completano l'intero progetto di ristrutturazione. Un chiaro gesto di attenzione e di sostegno alla residenzialità nella Città Antica - conclude il vicesindaco **Luciana Colle** - e soprattutto un gesto lungimirante».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Peso:13%