

Case comunali
In 5 anni restaurati
796 alloggi, spesi
oltre 18 milioni

Entro il 2020 saranno riconsegnati complessivamente 796 alloggi pubblici, restaurati a partire dal 2015, o in fase di restauro avviata, dal **Comune di Venezia**. Tutti appartamenti in precedenza vuoti e sfitti, alcuni da decenni. Ben 386 di questi sono in Venezia e isole, altri 410 in terraferma. L'impegno

economico complessivo è di 18.546.705 euro, in parte finanziato con fondi europei che Venezia ha intercettato.

Fullin a pagina III

Restaurati dal Comune 796 alloggi in cinque anni

► Tante sono le case pubbliche che entro il 2020 saranno riconsegnate ai residenti della città

► Tutti appartamenti in precedenza vuoti o sfitti. Un impegno economico superiore ai 18 milioni

VENEZIA La città continua a perdere abitanti, lo sfruttamento del turismo fa in modo che ogni alloggio disponibile, anche ogni magazzino, siano destinati a posti letto da mettere in vendita su internet. Venezia è in mano al mercato, ma il Comune non è rimasto inerte sui temi della politica della casa. Anzi, con uno sforzo senza precedenti, tra il 2015 e il 2020 saranno riconsegnati complessivamente 796 alloggi pubblici restaurati o in fase di restauro avviata. Tutti appartamenti in precedenza vuoti e sfitti, alcuni da decenni. Ben 386 di questi sono in Venezia e isole, altri 410 in terraferma. L'impegno economico complessivo è di circa 18.546.705 euro, in parte finanziati grazie ai fondi europei che Venezia ha intercettato, 10.500.000 euro riguardano Venezia e isole, 8.046.000 euro riguardano la terraferma.

MASSIMO IMPEGNO

«Avevamo sempre detto che per noi l'impegno sulla casa era massimo. Abbiamo preso in mano un settore in sofferenza per mancanza di risorse e di bandi, soprattutto Erp - spiega l'assessore alla Coesione sociale, **Simone Venturini** - e il settore Casa era completamente scollegato dai Servizi sociali. Il primo lavoro da fare è stato riorganizzare il settore e investire risorse fresche. Sono cose che non si fanno in due mesi - prosegue - e i risultati si vedono nel medio termine, cioè anni. In questi mesi cominceremo ad assegnare in maniera veloce. A cominciare dal bando Erp e dai bandi social housing».

I RESTAURI

Dal 2015 ad oggi sono già stati ristrutturati integralmente e in parte già assegnati 441 alloggi precedentemente sfitti e inagibili. Di questi 154 siti a Venezia e isole e 287 in terraferma. Un im-

pegno complessivo di circa 7 milioni e 600mila euro. In queste settimane sono in fase di conclusione altri cantieri per 32 alloggi di cui 15 a Venezia per un totale di 950mila euro di finanziamento.

Lo scorso anno, poi, solo per Venezia sono stati così stanziati ben 7 milioni 250mila euro per 150 appartamenti. La progettazione, visto lo stato degli alloggi, ha richiesto un tempo di un anno e sono ora approvati o in approvazione tutti i progetti definitivi per potere così avviare i lavori.

SCelta DI CAMPO

«Questo dimostra la scelta di campo del Comune di avviare tutti i cantieri veneziani - puntualizza l'assessore - Non si è venduto nulla, una cosa non da poco ricordando le condizioni finanziarie in cui si trovava il Comune».

Sono infine in corso o in im-

minente uscita tutti i bandi per assegnare gli alloggi rimessi a posto, secondo criteri diversi da quelli utilizzati dalla precedenti amministrazioni e privilegiando i cittadini veneziani.

Questo, fino a poco tempo fa era impensabile poiché il regolamento comunale prevedeva che nei bandi fossero destinati addirittura quattro punti in più a favore dei cittadini extracomunitari che volessero ricongiungersi ai propri familiari. Una scelta che non fu gradita a tutti i cittadini, tanto che diverse associazioni presero posizione perché in qualche modo venivano "discriminate" le persone residenti da anni in città. La misura attualmente è stata capovolta e chi risiede da tempo ha più punti.

Michele Fullin

© RIPRODUZIONE RISERVATA

FINORA SONO STATI RISTRUTTURATI INTEGRALMENTE GIÀ 441 ALLOGGI, MA SONO IN FASE DI CONCLUSIONE ALTRI CANTIERI

«ABBIAMO PRESO IN MANO UN SETTORE IN SOFFERENZA DI BANDI E RISORSE MA ORA SI VEDONO I RISULTATI DEL LAVORO»



Peso: 1-4%, 31-49%



RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI COMUNALI Ponteggi e lavori in corso nella torre di via Longhena 27, alla Cita di Marghera



Peso:1-4%,31-49%