

# A giorni pronto il bando per le abitazioni di via Pividor

## LIDO

“Il 16 ottobre verrà pubblicato il bando per l’assegnazione dei 18 appartamenti del Comune di via Pividor in social housing”. Lo ha annunciato, in commissione, la vicesindaco Luciana Colle, con delega anche al Patrimonio, rispondendo in commissione all’interpellanza, presentata dai due consiglieri comunali Renzo Scarpa e Ottavio Serena. Dei diciotto appartamenti, sei verranno venduti subito, per finanziare la spesa sostenuta da Insula, otto in locazione con patto di futuro acquisto, e altri sei in locazione in social housing. La vicesindaco ha tracciato “lo stato dell’arte” di questa operazione specificando che ci saranno trenta giorni di tempo per presentare la documentazione e concorrere alle assegnazioni. La procedura si potrà fare direttamente on line, ma gli

**SOCIAL HOUSING,  
LA SITUAZIONE  
SI È SBLOCCATA  
CON L'INTERROGAZIONE  
DEI CONSIGLIERI  
SCARPA E SERENA**

uffici di Insula saranno a disposizione per ricevere la documentazione cartacea di chi non ha magari dimestichezza con lo strumento informatico. Sempre la Colle ha puntualizzato che chi acquirerà dovrà impegnarsi a rimanere lì per almeno dieci anni. Nel caso di vendita anticipata, il Comune avrà la prelazione per riacquistare l’appartamento e comunque gli vende non potrà farlo a un prezzo superiore di quello di acquisto. Questo per evitare speculazioni. Alla riunione è intervenuto anche l’architetto Marco Zanetti, in rappresentanza delle associazioni ambientaliste del Lido, il quale ha sollevato tutta una serie di interrogativi sull’operazione. Il Piruea di via Pividor è stato realizzato dalla “Dogale Costruzioni”, impresa che fa capo al gruppo di Teodoro Russo. Le risposte ricevute non hanno comunque soddisfatto gli interpellanti. “Se la nostra interpellanza è servita a sbloccare le assegnazioni, questo è un fatto positivo – ha commentato Renzo Scarpa – ma l’operazione non aveva questi presupposti. Stupisce, ad esempio, che il Comune abbia fissato il prezzo di acquisto a 2900 euro, triplicando l’importo rispetto al prezzo medio di 857 euro, al metro quadro, al quale ha affittato».

**Lorenzo Mayer**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

