

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti
Responsabile del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI NON ERP SESTIERE CANNAREGIO - S. MARCO - CASTELLO
PER LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE A NUOVI INQUILINI.

Incarico per verifica progetto definitivo. C.I. 14427. PS 00826. CUP F79F19000170001. CUI
L00339370272201900160. CIG Z253587592.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio
Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T,

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con mail in data 02 marzo 2022, corredata
da documentazione tecnica utile ai fini dell'offerta economica;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità
ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i
criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che

- si è reso necessario individuare un Professionista cui affidare l'incarico oggetto della presente
determina;
- il Professionista Alessandro D'Ancona, con sede in Via Palladio n. 44 – 30175 Marghera
(Venezia), C.F. DNCLSN67A21F205F, contattato, ha presentato offerta economica pervenuta
tramite mail in data 03 marzo 2022 e acquisita al prot. 10000000873 per l'importo complessivo di
€ 104,00, di cui € 4,00 per contributo previdenziali pari al 4%, IVA esclusa;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie
all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio
2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni
dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per
servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di
importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- il Professionista è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- il Professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad effettuarlo
nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto,
l'incarico verifica progetto definitivo comprensivo di fattibilità tecnica ed economica. C.I. 14697.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D,Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z253587592;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per la verifica progetto definitivo C.I. 14427, al Professionista Alessandro D'Ancona, con sede in Via Palladio n. 44 – 30175 Marghera (Venezia), C.F. DNCLSN67A21F205F per l'importo complessivo di € 104,00, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin