

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti
Al Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE. C.I. 14287
Commessa DS.00874.

Oggetto: Riparazione di infiltrazione idraulica con ricerca e messa in luce delle tubazioni e demolizioni all'interno dell'alloggio sito in Venezia, S. Erasmo, Via dei Spironi, n. 40 – matr. alloggio 1-49660 – RI 28036.

CUP F79F19000210001. CIG Z2835B24B5.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T,

VISTO la richiesta di acquisto a mezzo mail in data 23 febbraio 2022 per l'importo di euro 1.320,00, corredata da preventivo lavori/computo metrico estimativo;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che

- si è reso necessario eseguire con urgenza l'intervento in oggetto;
- l'impresa SI.EM Srl, con sede in Jesolo (Ve), P.zza G. Marconi, n. 3, codice fiscale e partita IVA 03590250274, contattata, ha presentato preventivo/computo metrico estimativo per l'importo di euro 1.320,00, esclusa IVA, acquisito al protocollo n. 10000001193 ed allegato alla richiesta di acquisto del 23 febbraio 2022;

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;

l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto e si è reso disponibile ad eseguire le lavorazioni nei tempi richiesti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori di “riparazione di infiltrazione idraulica con ricerca e messa in luce delle tubazioni e demolizioni all’interno dell’alloggio sito in Venezia, S. Erasmo, Via dei Spironi, n. 40 – matr. alloggio 1-49660 – RI 28036”;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D,Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l’uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell’ANAC in materia di affidamento dei contratti sottosoglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z2835B24B5;

DATO ATTO, ai sensi dell’art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l’operatore economico incaricato assume l’obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell’obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l’operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l’affidamento dei servizi, lavori e forniture sottosoglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell’incarico per lavori di “riparazione di infiltrazione idraulica con ricerca e messa in luce delle tubazioni e demolizioni all’interno dell’alloggio sito in Venezia, S. Erasmo, Via dei Spironi, n. 40 – matr. alloggio 1-49660 – RI 28036” a SI.EM Srl, con sede in Jesolo (Ve), P.zza G. Marconi, n. 3, codice fiscale e partita IVA 03590250274, per l’importo complessivo di euro 1.320,00, esclusa IVA.

Ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall’operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell’art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin