

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti
Responsabile Unico del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATI ERP Villaggio dei Fiori – Spinea VENEZIA. C.I. 15160. CUP F79J21012710002. CUI L00339370272202200067. Commessa PB 00941.

OGGETTO: Incarico per verifica progettazione definitiva ed esecutiva di alloggi su immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in Villaggio dei Fiori – Condominio “Venezia” a Spinea – Venezia, ai fini della successiva esecuzione delle opere di efficientamento energetico per interventi di riqualificazione edilizia residenziale pubblica ammessi al finanziamento ai sensi dell’art.1, comma 2, lettera punto 13 (Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – sicuro verde e sociale” del D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 convertito con modificazioni dalla legge n. 101 del 1 luglio 2021. Decreto M.E.F. 15.07.2021 – D.P.CM. 15.09.2021, approvato con Decreto Direttoriale del M.I.M.S. n. 52 del 30 marzo 2022. CIG 9475334CF7.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 15 giugno 2022, repertorio n. 5596, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 20 giugno 2022 al n. 16237/1T.

VISTO la richiesta del Responsabile di Commessa con RdA n. 90

DATO ATTO che

- all’interno del quadro economico dell’intervento sono disponibili le risorse necessarie all’affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- la spesa risulta ammessa a finanziamento approvato con Decreto Direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 del M.I.M.S. relativo all’approvazione del Piano degli interventi predisposto dalla Regione Veneto e dal conseguente Decreto Regionale n. 40 del 14.06.2022 giusta Delibera di Giunta del Comune di Venezia n. 227 del 29 settembre 2022.

VISTO l’art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che

- si rende necessario eseguire la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva
- sulla base dell’esame dei carichi di lavoro e delle professionalità al momento disponibili in Società non è stato possibile affidare internamente l’incarico di cui in oggetto;
- Il Professionista Ing. Vito Saccarola, avente sede operativa in Via Miranese n. 492/E, Chirignago (VE), C.F. SCCVTI50L12L736B e P.IVA 00732140272, contattato, ha presentato offerta acquisita al prot. 10000004369 per l’importo complessivo di € 2.914,00 (comprensivo del contributo Inarcassa del 4% pari a € 112,00 e dell’imposta di bollo pari a € 2,00), ed esclusa I.V.A.

DATO ATTO che l’art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l’art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per

servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- il Professionista è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- il Professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad effettuarlo nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, le attività sopraindicate.

RICHIAMATE

- la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;
- la delibera ANAC n. 122 del 16/03/2022 in relazione ai contratti finanziati con le risorse del PNRR;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG 9475334CF7 sulla base della su citata delibera ANAC n. 122 del 16/03/2022.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sottosoglia comunitaria.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per verifica progettazione definitiva ed esecutiva di alloggi su immobili di proprietà del Comune di Venezia siti in Villaggio dei Fiori – Condominio "Venezia" a Spinea – Venezia, al Professionista Ing. Vito Saccarola, avente sede operativa in Via Miranese n. 492/E, Chirignago (VE), C.F. SCCVTI50L12L736B e P.IVA 00732140272 per l'importo complessivo di € 2.914,00 ed esclusa I.V.A.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin