

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
A Gare e Appalti
Al Responsabile Unico del Progetto

DECISIONE DI CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 3 CONDOMINI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VENEZIA SITI A VENEZIA, LOCALITA' DESE - FAVARO V.TO, IN VIA DELLE FOLAGHE CIV. PARI DA 8 A 30. C.I. 15216 CUP F74F22000370005 CUI L00339370272202200112. Commessa XD.05140 N.AG..

OGGETTO: Lavori di verniciatura dei portoncini dei garage dei condomini siti in via delle Folaghe, civv. pari da 8 a 30. CUP F74F22000370005. CIG Z173CC22D1.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 06 febbraio 2023, repertorio n. 87349, notaio Stefano Bandieramonte, registrata a Venezia il 24 febbraio 2023 al n. 4406 Serie 1T,

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 223, per l'importo di euro 10.608,00, corredata da preventivo.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 17, co. 1 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO che l'art. 17, co. 2 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario eseguire l'incarico oggetto della presente determina;
- l'impresa Zuka S.r.l., con sede in Spinea (Ve), via Capitano n. 19, C.F. e P.IVA 04592840278, contattata, ha presentato preventivo datato 11 settembre 2023, acquisito al protocollo 10000009515, allegato alla RdA del responsabile di commessa, per l'importo complessivo di euro 10.608,00, compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA.

RILEVATO, inoltre, che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023, ed in particolare per il loro modesto valore risultano assai distanti dalla soglia comunitaria stessa.

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

CONSIDERATO che l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce all'art. 3, co. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, co. 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

ATTESO CHE l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a dette previsioni.

DATO ATTO che l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto e pertanto risulta qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto.

ACCERTATO che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

RITENUTO, pertanto, che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori di verniciatura dei portoncini dei garage dei condomini siti in via delle Fologhe, civv. pari da 8 a 30.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 la stipula del contratto per affidamenti diretti di cui all'art. 50, co. 1, lett. a) del Decreto medesimo, avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z173CC22D1.

CONSIDERATO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023.

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 3, co. 8 della L. 136/2010, l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.A. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula S.p.A. per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico avente ad oggetto i lavori di verniciatura dei portoncini dei garage dei condomini siti in via delle Fologhe, civv. pari da 8 a 30 a Zuka S.r.l., con sede in Spinea (Ve), via Capitanio n. 19, C.F. e P.IVA 04592840278, per l'importo complessivo di euro 10.608,00 compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 18, co. 1 secondo periodo del D.Lgs. 36/2023 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire dell'impresa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 52, co. 1 del D.Lgs. 36/2023.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin