

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti  
Al RUP

## **Integrazione della Determina a contrarre n. 20000021558 del 03 marzo 2021**

**RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI NON ERP - GIUDECCA - SACCAFISOLA -PER LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE A NUOVI INQUILINI. 2019. 14430. PS.830. CUP F71F19000080001 (“168 ALLOGGI”). Esecuzione variazioni catastali n. 14 alloggi. CIG ZA330DEC50**

Oggetto: Integrazione di n. 1 variazione catastale.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 06 febbraio 2023, repertorio n. 87349, notaio Stefano Bandieramonte, registrata a Venezia il 24 febbraio 2023 al n. 4406 Serie 1T,

VISTO

- la determina a contrarre prot. 20000021558 in data 03 marzo 2021
- l'ordine n. 4500015997 in data 04 marzo 2021, avente ad oggetto “Esecuzione variazioni catastali per n 14 alloggi e, in particolare, predisposizione delle pratiche Docfa, verifica del distributivo interno delle unità immobiliari e rilievo delle parti comuni di ogni fabbricato” per l'importo di € 2.921,24, esclusa IVA;

VISTO la richiesta di integrazione del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 4/2023, per l'importo di € 208,66

DATO ATTO CHE all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

DATO ATTO CHE l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO CHE, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del D. lgs. 36/2023, la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del medesimo decreto, avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche

tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

di procedere alla formalizzazione dell'integrazione dell'incarico suddetto per l'esecuzione di ulteriori attività di esecuzione n. 1 variazione catastale al geom. Roberto Bassano con domicilio fiscale in via Cà Alverà n. 10/a, Favaro Veneto (VE), C.F. BSSRRT73S23L736F e P.IVA 03028770273 per l'importo aggiuntivo di € 208,66 ed esclusa IVA.

La stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin