

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

determina a contrarre

affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera b), D.Lgs. 50/2016.

Oggetto: Commessa PB.00869. Manutenzioni minime per riatto n. 32 alloggi sfitti terraferma". CIG 82269684C3.

Importo complessivo dell'appalto: euro 48.015,75

Importo soggetto a ribasso: lavori valutati a misura euro 40.658,31

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 7.357,44

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è riconducibile alle seguenti categorie:

OG11 per l'importo di euro 29.412,68

OS7 per l'importo di euro 12.783,85

OG1 per l'importo di euro 5.819,22

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTA

- la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 10016013;
- la necessità di eseguire i lavori di Manutenzioni minime per riatto n. 32 alloggi sfitti Terraferma" ;

DATO ATTO che

- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;
- l'appalto è finanziato dal Comune di Venezia con impegno di spesa SECI GEDI 462 – approvato con Variazione di bilancio 2019 – entrate correnti”;

VISTO:

- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che:

- l'art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto di lavori previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per lavori di importo pari o superiore a euro 40.000,00 e inferiore a euro 150.000,00;

ATTESO che l'affidamento oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia di euro 150.000,00 ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di avviare la procedura di "affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, con invito agli operatori economici individuati con atto interno.

Non prevedere la costituzione della cauzione provvisoria

Prevedere l'acquisizione delle dichiarazioni sostitutive esclusivamente dal concorrente che presenta il maggior ribasso

Prevedere che l'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna, eventualmente, i lavori anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge.

Procedere, quindi, alla formalizzazione del contratto di appalto.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso unico sui prezzi unitari presenti nel computo metrico estimativo.

Responsabile unico del procedimento: arch. Maurizio Camoli

F.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin