

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

“PA.822 Adeguamento locali al Tronchetto per sede uffici vigili urbani C.I. 14422 CUP F75H18000350001”.

OGGETTO: Affidamento diretto dell'incarico per l'accatastamento al N.C.E.U. dell'immobile da adibire a nuovo comando dei vigili in località Tronchetto a Venezia, comprese le ricerche catastali necessarie, la realizzazione di tutti gli incartamenti da produrre all'Agenzia del Territorio di Venezia.

CUP F75H18000350001
CIG ZDC2C917FC

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

Vista

- la richiesta del Responsabile di Commessa inoltrata con RDA n. 10016058;
- la necessità di individuare un operatore economico cui affidare l'incarico per l'accatastamento al N.C.E.U. dell'immobile da adibire a nuovo comando dei vigili in località Tronchetto a Venezia, comprese le ricerche catastali necessarie, la realizzazione di tutti gli incartamenti da produrre all'Agenzia del Territorio di Venezia;

DATO ATTO che

all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO:

- l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che:

- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell'affidamento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, in considerazione della specificità del servizio in oggetto, l'operatore economico T&T SERVIZI s.n.c. di Toniato Gianpiero, avente sede in S. Maria di Sala (VE), Via G. Pepe, n. 12, codice fiscale e partita IVA 02508080278, è qualificato per l'esecuzione del servizio stesso ed è stato già affidatario di incarichi simili per conto di Insula;

CONSIDERATO che con nota del 10 febbraio 2020 (allegata alla RDA sopraindicata), acquisita al protocollo n. 10000183444, l'operatore economico T&T SERVIZI s.n.c. di Toniato Gianpiero, contattato, ha presentato offerta per l'importo di euro 4.200,00 (quattromiladuecento virgola zero) oltre agli oneri di legge; l'importo per oneri della sicurezza è pari ad euro 0,00 (zero virgola zero);

CONSIDERATO che l'offerta presentata dall'operatore economico individuato risulta congrua in relazione ai prezzi di mercato;

DATO ATTO che l'operatore economico si è reso disponibile ad eseguire l'incarico nei tempi richiesti da Insula;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto l'incarico per la redazione tipo di frazionamento e relative pratiche catastali degli immobili oggetto di esproprio;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n ZDC2C917FC;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla formalizzazione dell'incarico per l'accatastamento al N.C.E.U. dell'immobile da adibire a nuovo comando dei vigili in località Tronchetto a Venezia, comprese le ricerche catastali necessarie, la realizzazione di tutti gli incartamenti da produrre all'Agenzia del Territorio di Venezia a favore dell'operatore economico T&T SERVIZI s.n.c. di Toniato Gianpiero, avente sede in S. Maria di Sala (VE), Via G. Pepe, n. 12, codice fiscale e partita IVA 02508080278, per l'importo complessivo di euro 4.200,00 (quattromiladuecento virgola zero), esclusa IVA. L'importo per oneri della sicurezza è pari ad euro 0,00 (zero virgola zero).

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin