

Venezia, 15 luglio 2020

DG/AB/GARAPP/AC/er 20000020644

Commessa RC.898 - RUP ing. Andrea Ruggero

MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"

D.M. 556 del 2/12/2016

Intervento:

**FORTEZZA MARGHERA - RECUPERO MUSEALE NELL'AREA  
DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI  
PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018.**

Ente beneficiario e pagatore:

**MiBAC Segretariato Regionale per il Veneto**

Soggetto attuatore:

**Comune di Venezia**

Stazione appaltante:

**Insula spa**

Importo del finanziamento:

Euro 7.000.000,00

CUP:

F79J17000220001

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

**INTERVENTO: Fortezza Marghera recupero museale nell'area di crisi ambientale - piano strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" 2017/2018.**

**OGGETTO: Portale edificio n.7 dell'Isola del Ridotto - Recupero sponde sbarco lato Ovest, apertura varco Est, recupero e messa in sicurezza portali in muratura.**

**CUP F79J17000220001**

**CIG Z922DAC097**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

RICHIAMATO il D.M. 556 del 2 dicembre 2016, Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali", annualità 2017-2018, che assegna risorse per l'importo di euro 7.000.000,00 all'intervento "Fortezza Marghera Recupero museale nell'area di crisi ambientale";

RICHIAMATO il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBAC, responsabile dell'attuazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" e il Segretariato Regionale per il Veneto, "beneficiario" del finanziamento, sottoscritto in data 30.01.2018;

RICHIAMATO altresì l'Accordo per l'attuazione dell'intervento sottoscritto tra Segretariato Regionale e Comune di Venezia in data 6.02.2018 che prevede all'art. 2, comma 2, che il "Comune di Venezia svolgerà il ruolo di stazione appaltante, di Responsabile unico del procedimento e di progettazione e direzione lavori direttamente o tramite propria società in house ..."

PRESO ATTO che il Comune di Venezia, con Deliberazione di Consiglio Comunale del 17/03/2014, modificata con Deliberazione del Commissario nella competenza del Consiglio Comunale n. 20 del 4/03/2015, ha individuato la società Insula spa quale affidataria di interventi di competenza dell'Amministrazione, quali l'esecuzione di interventi pubblici di restauro, risanamento, ristrutturazione e dello svolgimento di attività tecniche e amministrative ad essi relativi;

CONSIDERATO che il Comune di Venezia, per le attività qui sopra citate, ha previsto di avvalersi dell'operato della propria società strumentale Insula spa per l'esecuzione dell'intervento di

“Fortezza Marghera Recupero museale nell’area di crisi ambientale” e ha sottoscritta in data 25.02.2019 apposita convenzione, che disciplina i rapporti tra Comune di Venezia e Insula spa;

PRESO ATTO che, ad integrazione di quanto contenuto nel Disciplinare, nell’Accordo e nella Convenzione su richiamati, per l’attuazione dell’intervento succitato, si è addivenuti alla firma dell’Addendum sottoscritto da Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC, Comune di Venezia e Insula spa in data 14 marzo 2019 regolante, tra l’altro, la gestione amministrativa delle spese.

RICHIAMATA, altresì, l’integrazione all’Addendum all’accordo per l’attuazione dell’intervento sottoscritta tra Comune di Venezia, Insula spa e dal Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC in data 13 giugno 2019

## VISTO

CHE necessita l’esecuzione dell’intervento in oggetto descritto;

DATO ATTO che:

- l’art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedano all’affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l’intervento oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- l’operatore economico è conoscitore dell’area e degli edifici in quanto già attivo in cantiere con l’attività di urbanizzazione;
- l’operatore economico è qualificato all’esecuzione dell’intervento ed ha dato disponibilità ad eseguirlo nei tempi programmati;

VISTI:

- La richiesta del Responsabile di Commessa con RDA n. 100016150, corredata dall’offerta economica;
- l’art. 32 del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell’ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che il valore contrattuale dell’affidamento dell’intervento in oggetto non supera la soglia dei 40.000,00 Euro ed è pertanto possibile procedere alla trattativa diretta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Insula per l’affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che con nota prot. 10000186074 in data 5 giugno 2020 (allegata alla RDA del Responsabile di commessa) l’operatore economico “CO.M.ES. S.r.l.”, con sede in Marghera (VE), Via dell’Acetosella n. 16, Codice Fiscale e Partita IVA 04176180273, ha presentato offerta pari ad euro 39.973,69, oltre agli oneri di legge;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per affidare l’incarico di “recupero sponde

sbarco lato Ovest, apertura varco Est, recupero e messa in sicurezza portali in muratura, presso il portale edificio n.7 dell'isola del Ridotto”.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z922DAC097.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula e l'operatore economico incaricato sarà risolto di diritto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di formalizzare l'incarico di “recupero sponde sbarco lato Ovest, apertura varco Est, recupero e messa in sicurezza portali in muratura, presso il portale edificio n.7 dell'isola del Ridotto”, a favore di “CO.M.ES. S.r.l.”, con sede in Marghera (VE), Via dell'Acetosella n. 16, Codice Fiscale e Partita IVA 04176180273, per l'importo di euro 39.973,69, oltre I.V.A. al 10%.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

f.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin