

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

a Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## **DETERMINA A CONTRARRE affidamento diretto previe richieste di offerta**

**Appalto 44/2020. VE4.1.1.B - recupero edilizio alloggi comunali NON ERP AREA VENEZIA INSULARE (INTERVENTO PON METRO) 2019. PS.00848. CI 14193. G.308. CUP F71F19000060007. CUI L00339370272201900202. CIG 8444132E27.**

**OGGETTO: Collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e Relazione Acclarante. CIG Z4F2E9EDC7.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

#### **PREMESSO:**

- Insula S.p.A. sta realizzando per conto del Comune di Venezia l'intervento denominato "VE4.1.1.B - recupero edilizio alloggi comunali NON ERP AREA VENEZIA INSULARE (INTERVENTO PON METRO) 2019. PS.00848. CI 14193. G.308. CUP F71F19000060007. CUI L00339370272201900202. CIG 8444132E27";
- Insula per attribuire l'incarico di collaudo è tenuta a richiedere al Comune di Venezia il nominativo del collaudatore a cui affidare il collaudo;
- In data 11 giugno 2020 Insula richiedeva al Comune di Venezia, a mezzo email con protocollo n. 30000094762, l'indicazione di nominativi di candidati cui inoltrare richiesta di offerta per l'affidamento dell'incarico di Collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera dell'intervento denominato "VE4.1.1.B - recupero edilizio alloggi comunali NON ERP AREA VENEZIA INSULARE (INTERVENTO PON METRO) 2019. PS.00848. CI 14193. G.308. CUP F71F19000060007. CUI L00339370272201900202. CIG 8444132E27";
- In data 15 giugno 2020, protocollo n. 10000186357, Insula S.p.A. riceveva, a mezzo email, dalla Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia i seguenti nominativi: Ing. Alberto di Martino, Ing. Andrea Modolo, Ing. Alberto Zanchettin;
- In data 24 giugno 2020 venivano inviate le richieste di offerta ai professionisti Indicati;
- Insula riceveva offerta dai seguenti professionisti:
  - 1) Ing. Andrea Modolo che ha presentato offerta in data 25 giugno 2020, acquisita al protocollo n. 10000186902; ribasso offerto del 26,584%;
  - 2) Ing. Alberto Zanchettin che ha presentato offerta in data 01 luglio 2020, acquisita al protocollo n. 10000187059; ribasso offerto del 40,10%;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd “decreto semplificazione”), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all’art. 1 comma 2, lettera a), l’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00;

ATTESO che l’incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

CONSIDERATO che l’onorario complessivo del professionista Ing. Alberto Zanchettin, nato a Mestre il 25 ottobre 1979, residente a Favaro Veneto (VE), Via San Lazzaro n. 10/A, codice fiscale ZNCLRT79R25L736S e Partita IVA 03552280277, per l’espletamento dell’incarico è presuntivamente quantificato in euro 1.542,65, oneri fiscali e previdenziali esclusi, corrispondente al ribasso offerto del 40,10%;

DATO ATTO che il professionista è qualificato per l’esecuzione dell’incarico in oggetto;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, le attività di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d’opera;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l’uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell’ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z4F2E9EDC7;

DATO ATTO, ai sensi dell’art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che il Professionista assume l’obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell’obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l’operatore economico incaricato sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l’affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente

## **DETERMINA**

Di procedere alla formalizzazione dell’incarico per l’affidamento delle attività di Collaudo tecnico - amministrativo in corso d’opera e redazione della Relazione Acclarante a favore del professionista Ing. Alberto Zanchettin, nato a Mestre il 25 ottobre 1979, residente a Favaro Veneto (VE), Via San Lazzaro n. 10/A, codice fiscale ZNCLRT79R25L736S e Partita IVA 03552280277, per l’importo di euro 1.542,65, corrispondente al ribasso offerto del 40,10%, oltre euro 61,71 quali oneri previdenziali, IVA esclusa, procedendo ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, integrazioni e deroghe.

Ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, da parte dell’operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin