

Venezia, 18 febbraio 2021  
DG/AB/GARAPP/AC/sm 20000021508  
Commessa RC.798 RUP ing. Andrea Ruggero

MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"

*D.M. 556 del 2/12/2016*

Intervento: **FORTEZZA MARGHERA - RECUPERO MUSEALE NELL'AREA  
DI CRISI AMBIENTALE**

Ente beneficiario e pagatore: **MiBAC Segretariato Regionale per il Veneto**

Soggetto attuatore: **Comune di Venezia**

Stazione appaltante: **Insula spa**

Importo del finanziamento: Euro 7.000.000,00

CUP: F79J17000220001

### **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

**INTERVENTO: FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI  
AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018.  
Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798. CUP F79J17000220001.  
CUI L00339370272201900139.**

**OGGETTO: Accatastamento edificio 29-30 di Forte Marghera (VE).**

**CUP F79J17000220001. CIG Z0930B3EA3.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016446, per l'importo di euro 1.417,50, corredata da offerta economica;

RICHIAMATO il D.M. 556 del 2 dicembre 2016, Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali", annualità 2017-2018, che assegna risorse per l'importo di euro 7.000.000,00 all'intervento "Fortezza Marghera Recupero museale nell'area di crisi ambientale".

RICHIAMATO il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBAC, responsabile dell'attuazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" e il Segretariato Regionale per il Veneto, "beneficiario" del finanziamento, sottoscritto in data 30.01.2018.

RICHIAMATO altresì l'Accordo per l'attuazione dell'intervento sottoscritto tra Segretariato Regionale e Comune di Venezia in data 6.02.2018 che prevede all'art. 2, comma 2, che il "Comune di Venezia svolgerà il ruolo di stazione appaltante, di Responsabile unico del procedimento e di progettazione e direzione lavori direttamente o tramite propria società in house ...".

PRESO ATTO che il Comune di Venezia, con Deliberazione di Consiglio Comunale del 17/03/2014, modificata con Deliberazione del Commissario nella competenza del Consiglio Comunale n. 20 del 4/03/2015, ha individuato la società Insula spa quale affidataria di interventi di competenza dell'Amministrazione, quali l'esecuzione di interventi pubblici di restauro, risanamento, ristrutturazione e dello svolgimento di attività tecniche e amministrative ad essi relativi.

CONSIDERATO che il Comune di Venezia, per le attività qui sopra citate, ha previsto di avvalersi dell'operato della propria società strumentale Insula spa per l'esecuzione dell'intervento di "Fortezza Marghera Recupero museale nell'area di crisi ambientale" e ha sottoscritta in data 25.02.2019 apposita convenzione, che disciplina i rapporti tra Comune di Venezia e Insula spa.

PRESO ATTO che, ad integrazione di quanto contenuto nel Disciplinare, nell'Accordo e nella Convenzione su richiamati, per l'attuazione dell'intervento succitato, si è addivenuti alla firma dell'Addendum sottoscritto da Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC, Comune di Venezia e Insula spa in data 14 marzo 2019 regolante, tra l'altro, la gestione amministrativa delle spese.

RICHIAMATA, altresì, l'integrazione all'Addendum all'accordo per l'attuazione dell'intervento sottoscritta tra Comune di Venezia, Insula spa e dal Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC in data 13 giugno 2019.

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

#### CONSIDERATO

- La necessità di individuare un professionista per l'esecuzione delle attività oggetto della presente determina;
- sono state avviate richieste di offerta, dal responsabile di commessa, ai seguenti professionisti operanti nel settore:
  - 1) Geom. Carla Righetto
  - 2) Gomiero Zecchinato Studio Associato
  - 3) Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo
- hanno risposto:
  - 1) Geom. Carla Righetto che ha presentato offerta per l'importo di euro 1.800,00, acquisita al prot. n. 10000193300;
  - 2) Gomiero Zecchinato Studio Associato che ha presentato offerta per l'importo di euro 1.900,00, acquisita al prot. n. 10000193299;
  - 3) Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo che ha presentato offerta per l'importo di euro 1.350,00, acquisita al prot. n. 10000193301;

CONSIDERATO che con nota n. 10/21 datata 27 gennaio 2021, prot. n. 10000193301, "Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo", avente sede in Quarto d'Altino (VE), Via XXV Aprile, n. 4/b, codice fiscale e partita IVA 0310034268, ha presentato la migliore offerta per l'importo presunto di euro 1.350,00, esclusa IVA, oltre euro 67,50 per oneri previdenziali; oneri della sicurezza pari ad euro 0,00 in quanto trattasi di prestazione di attività intellettuale;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazione"), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all'art. 1 comma 2, lettera a), l'affidamento diretto dei lavori

di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

DATO ATTO che l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'attività di "Accatastamento edificio 29-30 di Forte Marghera (VE)".

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z0930B3EA3;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

#### **DETERMINA**

di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'attività di "Accatastamento edificio 29-30 di Forte Marghera (VE)" a favore di "Studio Guzzo dei geometri Pietro e Nicola Guzzo", avente sede in Quarto d'Altino (VE), Via XXV Aprile, n. 4/b, codice fiscale e partita IVA 0310034268, per l'importo onnicomprensivo di euro 1.417,50, esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin