

Venezia, 10 marzo 2021  
DG/AB/GARAPP/AC/sm 20000021585  
Commessa RC.798 - RUP Ing. Andrea Ruggero

**MIBAC - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"**

*D.M. 556 del 2/12/2016*

Intervento: **FORTEZZA MARGHERA - RECUPERO MUSEALE NELL'AREA  
DI CRISI AMBIENTALE**

Ente beneficiario e pagatore: **MiBAC Segretariato Regionale per il Veneto**

Soggetto attuatore: **Comune di Venezia**

Stazione appaltante: **Insula spa**

Importo del finanziamento: Euro 7.000.000,00

CUP: F79J17000220001

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

**Appalto 23/2020. FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI  
AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018.  
Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798. CUP F79J17000220001.  
CUI L00339370272201900139. CIG 8277004FC3.**

**OGGETTO: Collaudo Tecnico – Amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante,  
Collaudo Statico e Impiantistico. CIG Z9030B12A0.**

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio  
Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T;

**RICHIAMATO** il D.M. 556 del 2 dicembre 2016, Decreto del Ministro dei beni e delle attività  
culturali e del turismo di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali",  
annualità 2017-2018, che assegna risorse per l'importo di euro 7.000.000,00 all'intervento  
"Fortezza Marghera Recupero museale nell'area di crisi ambientale".

**RICHIAMATO** il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del  
MiBAC, responsabile dell'attuazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" e il  
Segretariato Regionale per il Veneto, "beneficiario" del finanziamento, sottoscritto in data  
30.01.2018.

**RICHIAMATO** altresì l'Accordo per l'attuazione dell'intervento sottoscritto tra Segretariato  
Regionale e Comune di Venezia in data 6.02.2018 che prevede all'art. 2, comma 2, che il "Comune  
di Venezia svolgerà il ruolo di stazione appaltante, di Responsabile unico del procedimento e di  
progettazione e direzione lavori direttamente o tramite propria società in house ...".

**PRESO ATTO** che il Comune di Venezia, con Deliberazione di Consiglio Comunale del  
17/03/2014, modificata con Deliberazione del Commissario nella competenza del Consiglio  
Comunale n. 20 del 4/03/2015, ha individuato la società Insula spa quale affidataria di interventi di  
competenza dell'Amministrazione, quali l'esecuzione di interventi pubblici di restauro, risanamento,  
ristrutturazione e dello svolgimento di attività tecniche e amministrative ad essi relativi.

**CONSIDERATO** che il Comune di Venezia, per le attività qui sopra citate, ha previsto di avvalersi  
dell'operato della propria società strumentale Insula spa per l'esecuzione dell'intervento di  
"Fortezza Marghera Recupero museale nell'area di crisi ambientale" e ha sottoscritta in data  
25.02.2019 apposita convenzione, che disciplina i rapporti tra Comune di Venezia e Insula spa.

PRESO ATTO che, ad integrazione di quanto contenuto nel Disciplinare, nell'Accordo e nella Convenzione su richiamati, per l'attuazione dell'intervento succitato, si è addivenuti alla firma dell'Addendum sottoscritto da Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC, Comune di Venezia e Insula spa in data 14 marzo 2019 regolante, tra l'altro, la gestione amministrativa delle spese.

RICHIAMATA, altresì, l'integrazione all'Addendum all'accordo per l'attuazione dell'intervento sottoscritta tra Comune di Venezia, Insula spa e dal Segretariato regionale per il Veneto del MiBAC in data 13 giugno 2019.

PREMESSO:

- Insula S.p.A. sta realizzando per conto del Comune di Venezia l'intervento denominato "FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018. Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798. CUP F79J17000220001. CUI L00339370272201900139. CIG 8277004FC3";
- Insula S.p.A. per attribuire l'incarico di collaudo è tenuta a richiedere al Comune di Venezia il nominativo del collaudatore cui affidare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera;
- In data 29 luglio 2020 Insula S.p.A. richiedeva al Comune di Venezia, a mezzo mail, protocollo n. 30000095531, il nominativo del collaudatore a cui affidare l'incarico di collaudo tecnico – amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante, collaudo statico e impiantistico per l'intervento denominato "FORTEZZA MARGHERA RECUPERO MUSEALE NELL'AREA DI CRISI AMBIENTALE - PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI" 2017/2018. Recupero Forte Marghera Lotto 1 Edificio 29. CI 14249-1 RC.00798. CUP F79J17000220001. CUI L00339370272201900139. CIG 8277004FC3";
- In data 29 luglio 2020 Insula S.p.A. riceveva a mezzo mail dalla Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia, il nominativo dell'arch. Ivan Carboni, prot. n. 10000190908;
- In data 30 luglio 2020 Insula S.p.A., a mezzo mail con prot. n. 30000095541, chiedeva all'arch. Ivan Carboni di presentare sua offerta sulla parcella fornita da Insula per l'esecuzione delle attività in oggetto;
- In data 31 luglio 2020, a mezzo mail, l'arch. Ivan Carboni comunicava sua rinuncia all'esecuzione dell'incarico in oggetto, prot. n. 10000190908;
- In data 18 novembre 2020 Insula S.p.A. riceveva dalla Direzione Lavori Pubblici del Comune di Venezia, con nota prot. PG/2020/0517514, acquisita al protocollo di Insula n. 10000192413, il nominativo dell'ing. Stefano Foffano;
- In data 21 dicembre 2020 Insula S.p.A., a mezzo mail con protocollo n. 30000097546, chiedeva all'Ing. Stefano Foffano di presentare sua offerta sulla parcella fornita da Insula per l'esecuzione delle attività in oggetto;
- In data 26 gennaio 2021 l'Ing. Stefano Foffano, nato a Noale (VE) il 26 novembre 1974, residente a Scorzè (VE), Via Canove, n. 50/A, recapito professionale in Scorzè (VE), Via Canove, n. 50/A, codice fiscale FFFSFN74S26F904E e partita IVA 03748960279, presentava offerta a mezzo mail, acquisita al protocollo n. 10000193258, con il ribasso offerto del 30,37% rispetto al calcolo della parcella allegata alla succitata richiesta di offerta, arrotondato per difetto ad euro 19.000,00, oneri fiscali e previdenziali esclusi;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazione"), *convertito con modificazioni dalla*

legge 11 settembre 2020 n. 120, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all'art. 1 comma 2, lettera a), l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che il Professionista è qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, l'incarico per l'esecuzione delle attività di Collaudo Tecnico – Amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante, Collaudo Statico e Impiantistico;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z9030B12A0;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra il Insula ed l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente

#### **DETERMINA**

di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'affidamento delle attività di Collaudo Tecnico – Amministrativo in corso d'opera e relazione acclarante, Collaudo Statico e Impiantistico a favore del Professionista Ing. Stefano Foffano, nato a Noale (VE) il 26 novembre 1974, residente a Scorzè (VE), Via Canove, n. 50/A, recapito professionale in Scorzè (VE), Via Canove, n. 50/A, codice fiscale FFFSFN74S26F904E e partita IVA 03748960279, per l'importo totale complessivo di euro 19.760,00, comprensivo di euro 760,00 quali oneri previdenziali, esclusa IVA;

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin