

**PATTO PER LO SVILUPPO PER LA CITTÀ DI VENEZIA**  
**Delibera CIPE 56/2016 (17A02404) G.U.n.79 del 4.4.2017**  
**Fondo per lo Sviluppo e la Coesione FSC 2014-2020**

Venezia, 29 aprile 2021  
DG/AB/GARAPP/AC/mp 20000021750  
Commessa DB.873 - RUP Maurizio Camoli

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2020 n. 50

INTERVENTO: Manutenzione Diffusa Edilizia Residenziale Terraferma. Commessa DB.00873. CUI L00339370272201900048.

OGGETTO: Manutenzione straordinaria ascensore, rifacimento illuminazione vano corsa ascensore, installato presso il condominio Belvedere sito in Chirignago (Ve), Via Manara Valgimigli n. 2 – Cod. imp. 00015804, matr. VE 92/593 - IBU 160029 - RI 27154. CUP F79F19000200004. CIG Z7C318CB28.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016470, per l'importo di € 540,00, corredata da offerta economica;

### **DATO ATTO**

- che l'intervento denominato "Manutenzione Diffusa Edilizia Residenziale Terraferma" Commessa DB.00873, CUI L00339370272201900048, CUP F79F19000200004 è finanziato dal Comune di Venezia;
- che il Comune di Venezia è beneficiario del finanziamento relativo al Patto per lo Sviluppo della Città di Venezia necessario alla realizzazione di detto intervento;
- che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

### **CONSIDERATO**

- il verbale di verifica periodica n. AC42348K in data 17 novembre 2020, con il quale vengono prescritti gli interventi in oggetto;
- la necessità di eseguire l'incarico oggetto della presente determina;
- l'impresa TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale Cologno Monzese (MI), Via A. Volta n. 16 - C.F. – P. IVA. 03702760962, contattata, ha presentato offerta n. R1040672102052, datata 09 marzo 2021, acquisita al protocollo 10000194771, (allegata alla RdA del responsabile di commessa) per l'importo complessivo di € 540,00, di cui € 16,20 per oneri per la sicurezza, esclusa IVA;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd “decreto semplificazione”), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all’art. 1 comma 2, lettera a), l’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00;

ATTESO che l’incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- l’operatore economico è impresa incaricata della manutenzione ordinaria e/o straordinaria dell’impianto Cod. imp. 00015804, matr. VE 92/593 installato presso il condominio Belvedere sito in Chirignago (Ve), Via Manara Valgimigli n. 2;
- l’operatore economico è qualificato per l’esecuzione dell’incarico in oggetto;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori di manutenzione straordinaria ascensore, rifacimento illuminazione vano corsa ascensore, installato presso il condominio Belvedere sito in Chirignago (Ve), Via Manara Valgimigli n. 2 – Cod. imp. 00015804, matr. VE 92/593 - IBU 160029 - RI 27154;

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l’uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell’ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z7C318CB28;

DATO ATTO, ai sensi dell’art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l’operatore economico incaricato assume l’obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell’obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l’operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l’affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell’incarico per la manutenzione straordinaria ascensore, rifacimento illuminazione vano corsa ascensore, installato presso il condominio Belvedere sito in Chirignago (Ve), Via Manara Valgimigli n. 2 – Cod. imp. 00015804, matr. VE 92/593 - IBU 160029 - RI 27154 a “TK Elevator Italia S.p.A.” con sede legale Cologno Monzese (MI), Via A. Volta n. 16 - C.F. – P. IVA. 03702760962 per l’importo complessivo di € 540,00, di cui € 16,20 per oneri per la sicurezza, esclusa IVA.

Ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall’operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell’art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin