

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti
Al Responsabile del Procedimento

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2020 n. 50

INTERVENTO: XD.05073: Piruea LIDO – Via Pividor Nucleo 4 Operazione Immobiliare.

OGGETTO: Verifica e compilazione della documentazione di certificazione (I40) ed allegati obbligatori previsti dalla normativa per apertura contatore del gas, invio pratica e prova di tenuta dell'impianto per n. 4 alloggi siti in via Pividor al Lido di Venezia.

CIG Z0F31C8049.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016523, corredata da preventivo;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

CONSIDERATO

- si rende necessario eseguire le attività oggetto della presente determina;
- l'impresa IEIC S.R.L.S, con sede in Venezia, Via G. Prati, n. 9, Codice Fiscale e Partita IVA 04195250271, contattata, ha presentato preventivo n. 133.21 datato 12 maggio 2021, acquisito al protocollo 10000196523 (allegato alla RdA del responsabile di commessa) per l'importo complessivo di euro 1.200,00, compresi oneri per la sicurezza di euro 36,00, esclusa IVA;

DATO ATTO che il D.L. 76/2020 (cd "decreto semplificazione"), *convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020 n. 120*, che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), prevede all'art. 1 comma 2, lettera a), l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 75.000,00;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;

- l'operatore economico, già incaricato della gestione degli impianti condominiali, è in grado di garantire conoscenza del complesso, disponibilità, supporto e tempestività essenziali ad assicurare l'utilizzo degli alloggi in tempi brevi, e pertanto qualificato per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

RITENUTO che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, le attività di verifica e compilazione della documentazione di certificazione (I40) ed allegati obbligatori previsti dalla normativa per apertura contatore del gas, invio pratica e prova di tenuta dell'impianto per n. 4 alloggi siti in via Pividor al Lido di Venezia;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z0F31C8049;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico di "verifica e compilazione della documentazione di certificazione (I40) ed allegati obbligatori previsti dalla normativa per apertura contatore del gas, invio pratica e prova di tenuta dell'impianto per n. 4 alloggi siti in via Pividor al Lido di Venezia" a IEIC S.R.L.S, con sede in Venezia, Via G. Prati, n. 9, Codice Fiscale e Partita IVA 04195250271, per l'importo complessivo di euro 1.200,00, compresi oneri per la sicurezza ed esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

f.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin