

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti  
Al Responsabile Unico del Procedimento

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

INTERVENTO: MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE. C.I. 14513. CUP F79F19000190001. CUI L00339370272201900111.

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria per sostituzione del limitatore di velocità e delle funi di trazione impianto matricola SR0000211 installato a Lido di Venezia – via Famagosta n. 6. RI 27416. Ascensore BU/IBU 050013. CIG Z723264D84.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016563, per l'importo di € 1.750,00, corredata da offerta economica.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

#### **CONSIDERATO**

- il verbale di verifica ispettiva allegato all'offerta economica n° ITT26220/01 con il quale l'Organismo Notificato di Controllo ha prescritto gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto matr. N. SR0000211
- che si rende necessario eseguire gli interventi oggetto della presente determina;
- che l'impresa "Otis Servizi S.r.l.", con sede in Via Roma n. 108, Cassina de' Pecchi (MI), C. F. e P. IVA 01729590032, contattata, ha presentato offerta n° ITT26220/01 datata 30.06.2021, acquisita al protocollo 10000197991, (allegata alla RdA del RUP) per l'importo complessivo di € 1.750,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari al 4%, esclusa IVA.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;

- l'operatore economico è impresa incaricata della manutenzione ordinaria e/o straordinaria dell'impianto installato a Lido di Venezia – via Famagosta n. 6;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, cli interventi di manutenzione straordinaria per sostituzione del limitatore di velocità e delle funi di trazione impianto matricola SR0000211 installato a Lido di Venezia – via Famagosta n. 6. RI 27416. Ascensore BU/IBU 050013;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D,Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z723264D84.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per gli "interventi di manutenzione straordinaria per sostituzione del limitatore di velocità e delle funi di trazione impianto matricola SR0000211 installato a Lido di Venezia – via Famagosta n. 6. RI 27416. Ascensore BU/IBU 050013" a favore di "Otis Servizi S.r.l.", con sede in Via Roma n. 108, Cassina de' Pecchi (MI), C. F. e P. IVA 01729590032 per l'importo complessivo di € 1.750,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari al 4%, esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

F.to Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin