

da Direttore Generale – Alessandra Bolognin
a Gare e Appalti
Responsabile Unico del Procedimento

Determina a contrarre affidamento diretto

Appalto 17/2021. RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA MESTRE – CARPENEDO (L.80/2014 LINEA A). Commessa PB.00924. c.i. 15060. CUP F73D21003310006. CIG 8865666307.

Richiesta di offerta ad un unico operatore economico.

Importo complessivo dell'appalto: euro 59.345,92

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 56.586,88

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 2.759,04

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è composto dalle seguenti categorie:

OS28 per l'importo di euro 14.190,74 prevalente

OS3 per l'importo di euro 13.309,26

OS7 per l'importo di euro 11.056,68

OG1 per l'importo di euro 8.340,84

OS6 per l'importo di euro 7.540,25

OS30 per l'importo di euro 4.908,15

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T;

DATO ATTO che

- l'appalto è finanziato dalla Regione del Veneto con finanziamento regionale L. 80/2014 e dal Comune di Venezia con Avanzo di amministrazione non vincolato applicato a bilancio 2021.
- all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione.

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia

comunitaria.

CONSIDERATO che per l'affidamento è stato acquisito dal sistema SIMOG il codice CIG 8865666307.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto.

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria.

DISPONE

Per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere all'affidamento diretto previa richiesta di offerta all'operatore economico iscritto nell'elenco operatori economici di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto, che, contattato, si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei termini previsti:

S.M. Service S.r.l., con sede in Scorzè (Ve), Via Maestri del Lavoro, n. 30, codice fiscale e partita IVA 03502110277.

Il contratto ha per oggetto: esecuzione lavori

Il contratto sarà stipulato: a misura

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del d.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Prevedere nella richiesta di offerta che:

- a) L'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, ad aprire il cantiere ed eseguire i lavori anche in questo periodo di emergenza, in quanto dispone di una organizzazione tale da garantire i livelli di sicurezza per i lavoratori, con riferimento alle disposizioni normative in essere al momento della presentazione dell'offerta;
- b) L'impresa, nel presentare offerta, si impegna, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna, eventualmente, i lavori anche in pendenza della stipula del contratto sotto le riserve di legge;
- c) Insula si riserva di non aggiudicare l'appalto;
- d) Il DGUE, fornito da Insula in formato editabile, venga compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante e allegato a sistema nella busta telematica della documentazione amministrativa;
- e) Il progetto di gara è messo a disposizione da Insula e visionabile e scaricabile a mezzo WeTransfer.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Maurizio Camoli.

f.to Il Direttore Generale
Dott.ssa Alessandra Bolognin