

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Gare e Appalti  
Al Responsabile del Procedimento

## **DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO**

MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE C.I. 14287  
Commessa DS.00874.

Oggetto: Demolizione muratura ingresso, sostituzione serratura e chiusura foro porta d'ingresso, sgombero del materiale presente nell'alloggio sito in Venezia, Calle del Carnaro, civ 15/a - RI 27645. CUP F79F19000210001. CIG ZAF3336B65.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 31 ottobre 2017 repertorio n. 2302, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia 1 il 10 novembre 2017 al n. 3784/1T

VISTO la richiesta del responsabile di commessa inoltrata con RdA n. 10016599, per l'importo di euro 2.350,00, corredata da preventivo;

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre;

VISTO l'art. 32 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

#### **CONSIDERATO**

- si rende necessario eseguire l'incarico in oggetto, consistente in demolizione muratura ingresso, sostituzione serratura e chiusura foro porta d'ingresso, sgombero del materiale presente nell'alloggio sito in Venezia, Calle del Carnaro, civ 15/a - RI 27645;
- l'impresa Zuka S.r.l., con sede in Spinea (Ve), Via Capitano, n. 19, codice fiscale e partita IVA 04592840278, contattata, ha presentato preventivo n. 13V21, acquisito al protocollo 10000199249 (allegato alla RdA del responsabile di commessa), per l'importo complessivo di euro 2.350,00, esclusa IVA;

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00;

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

DATO ATTO che

- l'operatore economico è iscritto all'elenco fornitori di Insula formato a seguito di avviso pubblico aperto;
- l'operatore economico è qualificato per l'esecuzione dell'incarico e si è reso disponibile ad eseguire i lavori nei tempi previsti;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, mediante affidamento diretto, i lavori di demolizione muratura ingresso, sostituzione serratura e chiusura foro porta d'ingresso, sgombero del materiale presente nell'alloggio sito in Venezia, Calle del Carnaro, civ 15/a - RI 27645;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a euro 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG ZAF3336B65;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

## **DETERMINA**

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per l'esecuzione dei lavori di demolizione muratura ingresso, sostituzione serratura e chiusura foro porta d'ingresso, sgombero del materiale presente nell'alloggio sito in Venezia, Calle del Carnaro, civ 15/a - RI 27645, a Zuka S.r.l., con sede in Spinea (Ve), Via Capitanio, n. 19, codice fiscale e partita IVA 04592840278, per l'importo complessivo di euro 2.350,00, esclusa IVA.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bolognin