

Da Direttore Generale – Alessandra Bolognin

A Ufficio Gare e Appalti

DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA GAVAGNIN NUMERI CIVICI 1-38.

OGGETTO: Incarico per attività di formazione, consulenza, assistenza relative al Superbonus 110%. Commessa XD 05127. CIG Z3B3454287.

IL DIRETTORE GENERALE

Sulla base dei propri poteri conferiti con procura del 27 ottobre 2021 repertorio n.5106, notaio Alexandro Minazzi, registrata a Venezia il 29 ottobre 2021 al n. 27416/1T,

VISTO la RdA a sistema n. 10016636 per l'importo di massima pari a € 8.000,00 corredata da preventivo.

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale prevede che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO che all'interno del quadro economico dell'intervento sono disponibili le risorse necessarie all'affidamento oggetto della presente determina a contrarre.

PRESO ATTO CHE Insula Spa è il braccio operativo dell'Amministrazione Comunale nell'attuazione e gestione delle politiche della residenza pubblica del Comune di Venezia e svolge, tra le varie attività, relativamente agli immobili residenziali di proprietà o in disponibilità del Comune di Venezia ad essa affidati, l'esecuzione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione, nonché di nuova costruzione, del patrimonio edilizio;

CONSIDERATO che

- si è reso necessario individuare uno studio di consulenza cui affidare l'incarico oggetto della presente determina;
- lo Studio BCB PROFESSIONISTI ASSOCIATI, con sede in Via Zandonai n. 10/3 – 30174 Mestre (Venezia), C.F. e P.Iva 02845710272, contattato, si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di massima di € 8.000,00, al netto degli oneri previdenziali previsti, IVA esclusa, il tutto come da preventivo acquisito al protocollo 10000200378;
- lo Studio BCB PROFESSIONISTI ASSOCIATI è qualificato per l'esecuzione del servizio in oggetto.

DATO ATTO che l'art. 51 del D.L. 77/2021, così come convertito e modificato dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, che modifica l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00.

ATTESO che l'incarico oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

RITENUTO pertanto che vi siano tutti i presupposti per acquisire, sulla base degli accordi intercorsi con il Direttore Generale, mediante affidamento diretto, l'incarico per l'attività oggetto della presente determina.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 la stipula del contratto per affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00, avviene per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

RICHIAMATA la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria;

CONSIDERATO che per il presente affidamento è stato ottenuto dal sistema SIMOG il codice CIG Z3B3454287.

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/2010, che l'operatore economico incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui la Società dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra Insula e l'operatore economico sarà risolto di diritto;

VISTO il Regolamento di Insula per l'affidamento dei servizi, lavori e forniture sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente, di procedere alla formalizzazione dell'incarico per attività di formazione, consulenza, assistenza relative al Superbonus 110% allo Studio BCB PROFESSIONISTI ASSOCIATI, con sede in Via Zandonai n. 10/3 – 30174 Mestre (Venezia), C.F. e P.Iva 02845710272 per l'importo € 8.000,00 IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale tipo in uso presso Insula.

Acquisire, dall'operatore economico, le dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore Generale

Dott.ssa Alessandra Bolognin