

INSULA S.p.A. Società per la manutenzione urbana di Venezia
indirizzo: Venezia - Dorsoduro 2050
telefono: 041/2724.354 - telefax: 041/2724.244
Internet: <http://www.insula.it> e-mail: appalti@insula.it

BANDO DI GARA A PUBBLICO INCANTO PER APPALTO LAVORI

- APPALTO n. 04/2006
 - Commessa n. 214
 - Codice dell'intervento nel programma triennale OO.PP. n. 9522
1. STAZIONE APPALTANTE: INSULA S.p.A. Società per la manutenzione urbana di Venezia
 2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della Legge Regione Veneto 7 novembre 2003 n. 27 e della Legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i. per quanto non disciplinato dalla normativa regionale.
 3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: BURANO - Venezia
descrizione lavori: Realizzazione degli interventi di manutenzione nell'Insula di Burano – Lotto 4 – San Martino Sinistro - CUP F66E06000010001
 - 3.2. Importo complessivo dell'appalto: € 2.880.000,00
 - a) Importi soggetti a ribasso d'asta:
 - Lavori valutati a misura: € 2.638.763,09
 - Lavori in economia € 99.336,93
 - b) Importi non soggetti a ribasso d'asta:
 - oneri per la sicurezza diretti € 42.271,68
 - oneri per la sicurezza specifici € 99.628,30
 - 3.3. Lavorazioni, comprensive degli oneri per la sicurezza, di cui si compone l'intervento:
Categoria OG 3 classifica IV per l'importo di €2.880.000,00
Ai fini della partecipazione l'intervento è composto dalle seguenti categorie:
 - OG 3 €1.668.983,93 (prevalente) classifica IV ^
 - OG 6 € 924.735,15 classifica III ^
 - OG 7 € 286.280,92 classifica I ^
 -

Si precisa che nel caso in cui il concorrente possieda la qualificazione solo per la categoria prevalente OG 3 la dichiarazione di subappalto con riferimento alle lavorazioni ricomprese nelle categorie OG 6 e OG 7 dovrà essere rilasciata obbligatoriamente, a pena di esclusione.
 - 3.5 **MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

a misura, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 21, comma 1, lettera a) della Legge 109/1994 e s.m.i.
 4. **TERMINE DI ESECUZIONE:**

giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.
 5. **DOCUMENTI TECNICI ED AMMINISTRATIVI:**

Il disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando e facente parte integrante dello stesso è disponibile sul sito internet www.insula.it; nonché sul sito della Regione del Veneto: www.regione.veneto.it/appaltipubblici.

Per la visione o l'acquisto degli elaborati progettuali e per il sopralluogo obbligatorio, si rinvia al disciplinare di gara.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: **entro le ore 12.00 del giorno 08.08.2006** a pena di esclusione;

6.2 indirizzo: Insula S.p.A. Dorsoduro, 2050 - 30123 Venezia;

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

6.4 apertura offerte: nella seduta pubblica del giorno 09.08.2006 alle ore 09,15 presso la sede di Insula S.p.A. in Venezia, Dorsoduro 2050;

Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle offerte economiche.

7 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8 CAUZIONE PROVVISORIA:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata dalla cauzione di cui all'art. 30, comma 1, della Legge 109/1994 e s.m.i. e all'art. 30 della Legge Regione Veneto 27/2003 dell'importo di €7.600,00 corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, oneri per la sicurezza comprese, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara;

9 FINANZIAMENTO:

l'opera è finanziata con i fondi della Legge Speciale di Venezia n. 139/1992

10 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge 109/1994 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/1994 e s.m.i. e dell'art. 3, comma 2, del D.P.R. 34/2000, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. 34/2000.

11 CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO TECNICO E GESTIONALE DELL'IMPRESA PER LA PARTECIPAZIONE:

Saranno ammessi – **a pena di esclusione** – solo i concorrenti in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, come meglio precisato nel disciplinare di gara.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di ricevimento delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 31, comma 1, lettera a), della Legge Regione Veneto 27/2003, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 21, comma 1, lettera a), della Legge 109/1994 come modificata e integrata e dell'art. 89 del D.P.R. 554/1999 .

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis, della Legge 109/1994 e s.m.i..

La procedura di esclusione non verrà esperita qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio.

Insula S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

14. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA:

l'aggiudicazione sarà senz'altro impegnativa per il concorrente migliore offerente in base alle norme di gara mentre nei riguardi di Insula S.p.A. essa è provvisoria in quanto subordinata:

- alla verifica dei requisiti di partecipazione richiesti dal bando;
- all'espletamento della procedura antimafia;

- all'approvazione di Insula S.p.A. che avrà in ogni caso la facoltà di annullare la gara e non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario provvisorio possa avanzare alcuna pretesa.

La graduatoria completa della gara sarà pubblicata sul sito internet di Insula entro 3 giorni dall'aggiudicazione provvisoria.

15. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante.

16 ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) e h), del D.P.R. 554/99, così come modificato dal D.P.R. n. 412/2000 e all'art. 45, comma 1, lettere a), b), c) e d) della direttiva 2004/18/CE, alla Legge 68/1999 e i soggetti sottoposti alle sanzioni interdittive di cui al D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- b) vista la peculiarità dei luoghi è fatto obbligo alle imprese, prima di presentare l'offerta, di effettuare il sopralluogo del sito interessato dai lavori alla presenza del responsabile di intervento di Insula o di un suo delegato secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- c) **i lavori dovranno iniziare entro il giorno 18 settembre 2006;**
- d) i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare di appalto fino alla conclusione del periodo di emersione (ai sensi dell'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 così come introdotto dall'art. 1, comma 2, del D.L. 210/2002, convertito con modificazioni dalla Legge 266/2002);
- e) I partecipanti sono tenuti – pena l'esclusione dalla gara – al versamento della contribuzione di cui alla Deliberazione del 26 gennaio 2006 dell'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici (pubblicata sulla G.U.R.I. n. 25 del 31.01.2006) secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30 della Legge Regione Veneto 27/2003 e, qualora ne ricorrano le condizioni, dagli articoli 41, comma 4 e 42, comma 2, della Legge Regione Veneto 27/2003;
- g) l'aggiudicatario si obbliga a prestare ulteriore garanzia ai sensi dell'art. 35, comma 2, della Legge Regione Veneto 27/2003;
- h) l'aggiudicatario sarà altresì obbligato a sottoscrivere un contratto di assicurazione, ex art. 103 del D.P.R. 554/1999 di tipo "CAR", prima dell'inizio effettivo dei lavori, come precisato dal disciplinare di gara e a far sì che la medesima assicurazione sia stipulata anche dal subappaltatore per la parte dei lavori affidati;
- i) si applicano le disposizioni previste dalla Legge Regione Veneto n. 27/2003;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della Legge 109/1994 e s.m.i. i requisiti devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazione di tipo verticale;
- l) nel caso di raggruppamento orizzontale o misto devono essere indicate le quote percentuali dei lavori che ciascuna impresa, e anche l'eventuale impresa cooptata, intende eseguire e, in caso di aggiudicazione, dette percentuali devono essere riportate nell'atto notarile di costituzione di associazione di raggruppamento temporaneo;
- m) nel caso di Consorzi di Cooperative e di Consorzi Stabili la consorziata indicata quale esecutrice dei lavori dovrà presentare le dichiarazioni indicate nel disciplinare;
- n) nel caso di partecipazione di un consorzio stabile di cui all'art. 10, comma 1, lettera c), della Legge 109/1994 e s.m.i. devono essere indicati i consorziati che costituiscono il consorzio, qualora non risultino dall'attestato SOA; **si precisa che, alla luce della sentenza del Consiglio di Stato sez V del 24.03.2006 n. 1529, i consorziati non possono partecipare alla medesima gara in cui concorra anche il consorzio stabile di cui fanno parte ne' in forma singola ne' in forma associata, ancorché non indicati quali esecutori;**

- o) nel caso di offerta formulata da un “costituendo” raggruppamento di imprese - ai sensi dell’art. 13, comma 5, della Legge 109/1994 - l’offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese riunite; dovrà essere indicata l’impresa qualificata come capogruppo e contenere l’impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell’art. 13, commi 5 e 5bis della Legge 109/1994 e s.m.i.;
- p) non è consentito ad una stessa ditta di presentare contemporaneamente offerte in diverse associazioni di imprese o consorzi a pena di esclusione di tutte le offerte presentate. Non è ugualmente consentita la contemporanea partecipazione di imprese fra le quali sussistano situazioni di controllo, oppure con rappresentanti o amministratori in comune, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate;
- q) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d’Appalto;
- r) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, nonché dalla Legge Regione Veneto 27/2003;
- s) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall’aggiudicatario che è obbligato – ai sensi dell’art. 38, comma 3, della Legge Regione Veneto 27/2003 - a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l’indicazione delle ritenute a garanzie effettuate secondo quanto stabilito a proposito dal Capitolato Speciale d’appalto;
- t) l’aggiudicatario ha l’obbligo di rispettare le norme previste dall’art. 41, comma 1, lettere a, b e c, della Legge Regione Veneto 27/2003;
- u) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all’art. 10, comma 1-ter, della Legge 109/1994 come modificato dall’art. 5, comma 12 e seguenti della Legge 80 del 14.05.2005 e dell’art. 35, comma 1, della L.R.V. 27/2003;
- v) per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Venezia;
- w) la presente gara è disciplinata, oltre che dalle disposizioni di cui al presente bando di gara, anche dalle prescrizioni contenute nel Disciplinare di Gara;
- x) ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell’ambito della presente gara e dell’eventuale successiva aggiudicazione;
- y) per altre informazioni e chiarimenti: e-mail: appalti@insula.it - fax: 041.2724244

Venezia, li 23 giugno 2006

Insula S.p.A.
Il Direttore Generale

(Luigi Torretti)