

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

D.lgs. 163/2006 e s.m. articolo 122, comma 7 ultimo periodo - Allegato IX A

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione di Venezia.  
Santa Croce, 505 - 30135 Venezia. Telefono 041/2724354 - telefax 041/2724244  
internet [www.insula.it](http://www.insula.it) - e-mail [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it)  
  
Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone  
Telefax: 0412724182 - e-mail: appalti@insula.it.
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.
3. Descrizione Appalto n. 08/2011 - Manutenzione straordinaria alloggio vuoto – Murano - Venezia, Campo San Bernardo, 11 – Piano Secondo (Matricola alloggio: 11070).  
Commessa PS.00533 - R.I. 13714 - C.I. 10077 - (gara n. 241) CUP F76B07000060001  
CIG 30195313CE.  
  
Importo complessivo dell'appalto Euro 63.828,45 di cui:  
Euro 59.571,19 (soggetto a ribasso) per lavori valutati a misura, Euro 4.257,26 per oneri per la sicurezza. Importi al netto di I.V.A.
4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 24/08/2011
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara
6. Operatori economici invitati:
  - 1) Edil Arbria di Dedaj Zef - Cannaregio Venezia (VE)
  - 2) Corro' Contracting s.r.l. - Noale (VE)
  - 3) Euro Restauri s.a.s. - Lido di Venezia (VE)
  - 4) C.A.V.E. Consorzio Artigiani Veneti Edili - Zelarino (VE)
  - 5) Impresa di Costruzioni e Manutenzioni Edili Tagliapietra Aronne & C. s.n.c. - Burano (VE)
7. Offerte ricevute: n. 4, fra cui offerta presentata da Venice Costruzioni Restauri S.r.l., Marghera – Venezia, via dei Giuliani, 28 in luogo di C.A.V.E. Consorzio Artigiani Veneti Edili, per imminente cessazione attività (cfr. determina a contrarre)
8. Ribassi offerti:

1) Edil Arbria di Dedaj Zef	ribasso offerto	17,25%
2) Venice Costruzioni Restauri Srl	ribasso offerto	23,950%
3) Euro Restauri s.a.s.	ribasso offerto	17,12%
4) Corro' Contracting s.r.l.	ribasso offerto	19,44%
9. Aggiudicatario: Venice Costruzioni Restauri Srl con sede legale in Marghera Venezia - via dei Giuliani, 28 Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03938510272 con il ribasso offerto del 23,950%

10. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m. secondo quanto disposto dall'articolo 245 del d.lgs. 163/2006 e s.m. come modificato e integrato dal d.lgs. 104/2010; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: punti di contatto di cui al presente avviso.

Venezia, 24 agosto 2011

Il Vice Presidente - Claudio Orazio