

INSULA S.p.A. Società per la manutenzione urbana di Venezia
indirizzo: Venezia - Dorsoduro 2050
telefono: 041/2724.354 - telefax: 041/2724.244
Internet: <http://www.insula.it> e-mail: appalti@insula.it

DISCIPLINARE DI GARA

- APPALTO n. 10/2004
- Commessa n. 212

Realizzazione dell'intervento costituito dal progetto Esecutivo denominato "Insula di Burano – Lotto 2 – Giudecca" Venezia.

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la documentazione- *pena* **l'esclusione dalla gara** - deve pervenire **entro le ore 12.00 del 03.11.2004**, alla sede di INSULA S.p.A. – Gare Appalti e Approvvigionamenti - Dorsoduro n. 2050 - 30123 Venezia.

Il recapito anzidetto è ad esclusivo rischio del concorrente; non saranno accettati per alcun motivo, anche indipendente dalla volontà del concorrente, plichi che pervengano dopo il termine perentorio indicato.

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- "A – Documentazione Amministrativa"
- "B – Offerta Economica".

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato.

Nel contenitore e in ogni plico devono essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente (la sede, il numero di telefono, il numero di fax), l'oggetto dell'appalto, il giorno e l'ora di inizio delle operazioni di pubblico incanto, in modo che possa essere esattamente individuato l'appalto di riferimento; nel contenitore, inoltre, dovrà essere posta la dicitura "OFFERTA - NON APRIRE".

Nella busta "A" devono essere contenuti i documenti di cui alle lettere A), B), C), D), E), e F), (per tutti i concorrenti) oltre ai documenti di cui alle lettere G, H, I) e J) (per i concorrenti che rientrano nei casi ivi specificati) ed in particolare:

A) Istanza di partecipazione alla gara con contestuale dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali **il concorrente dichiara** che nei suoi confronti non ricorre nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/1999, come introdotto dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000:

- 1) assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575;
- 2) inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale a carico del titolare, del legale rappresentante, dell'amministratore o del direttore

tecnico per reati che incidono sulla moralità professionale e di sentenze emesse nei confronti di persone fisiche cessate dalle cariche sociali nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando ovvero dimostrazione che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- 3) insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione o di cessazione dell'attività;
- 4) inesistenza di procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria;
- 5) inesistenza di violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990 n. 55;
- 6) inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- 7) inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- 8) inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti l'osservanza delle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- 9) inesistenza di errori gravi nell'esecuzione di lavori pubblici;
- 10) inesistenza di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti e le condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per il conseguimento dell'attestazione di qualificazione, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

dichiara, inoltre, di:

- 11) non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383/2001 **ovvero** di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso (*Si precisa che i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare di appalto fino alla conclusione del periodo di emersione, ai sensi dell'art. 1bis, comma 14, Legge n. 383/2001 e successive modificazioni e integrazioni*)
- 12) essere in regola riguardo agli obblighi di cui all'art. 41, comma 1, della Legge Regione Veneto n. 27/2003 **ovvero** non essere in regola riguardo agli obblighi di cui all'art. 41, comma 1, della Legge Regione Veneto n. 27/2003 (*in questo caso la cauzione definitiva dovrà essere incrementata di ulteriori 5 punti percentuali rispetto all'importo base, ai sensi del comma 4 del suddetto articolo*)
- 13) non aver subito contravvenzioni in materia di sicurezza nei tre anni antecedenti al presente appalto e di non aver subito condanne in materia di sicurezza nei tre anni antecedenti al presente appalto **ovvero** di aver subito contravvenzioni in materia di sicurezza nei tre anni antecedenti al presente appalto (*in questo caso la cauzione definitiva dovrà essere incrementata di ulteriori 5 punti percentuali*) **ovvero** di aver subito condanne in materia di sicurezza nei tre anni antecedenti al presente appalto (*in questo caso la cauzione definitiva dovrà essere incrementata di ulteriori 10 punti percentuali*) ai sensi dell'art. 42, comma 2, Legge Regione Veneto n. 27/2003.
- 14) possedere cittadinanza italiana **ovvero** di altro Stato appartenente all'Unione Europea **ovvero** residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani;

- 15) essere iscritto al Registro delle Imprese presso le competenti Camere di Commercio, Industria Agricoltura e Artigianato ovvero presso i Registri Professionali dello stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa;
- 16) essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA valida alla data dell'offerta del bando di gara integrata con la dichiarazione di cui all'art. 2, comma 1, lettera r), del D.P.R. n. 34/2000 ovvero integrata con la dichiarazione di cui all'art. 2, comma 1, lettera q), del D.P.R. n. 34/2000, **a pena di esclusione**

ovvero (solo per le imprese che partecipano alla gara in Associazione Temporanea di Imprese che intendono eseguire lavori per importo inferiore alla classifica III e non sono in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA con le integrazioni sopra richieste):

- a) essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA valida alla data dell'offerta;
 - b) di eseguire lavori per un importo inferiore alla classifica III.
- 17) aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - 18) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel piano di sicurezza e nei grafici di progetto;
 - 19) essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - 20) aver preso conoscenza delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - 21) avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - 22) avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - 23) avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - 24) avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - 25) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili (*per le imprese assoggettabili agli assolvimenti obbligatori di cui alla Legge n. 68/1999, cioè per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*) **ovvero** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alle Legge n. 68/1999 (*per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*);
 - 26) aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art. 1, comma 5, della Legge n. 327 del 7.11.2000;

27) non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato ovvero, in caso contrario, elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato e/o di collegamento sostanziale;

si impegna

28) *ai sensi dell'art. 41, comma 1, della Legge Regione Veneto n. 27/2003 di:*

- a. applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali e vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- b. rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

29) **in caso di aggiudicazione dell'appalto di:**

- a. costituire – all'atto della sottoscrizione del contratto - una garanzia fidejussoria il cui importo è pari alla differenza tra l'importo contrattuale dei lavori affidati e l'offerta economica proposta in sede di gara dal secondo classificato, ai sensi dell'art. 35 della Legge Regione Veneto n. 27/2003;
- b. sottoscrivere - ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 - un contratto di assicurazione con compagnia di primaria importanza, entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e comunque prima dell'inizio effettivo dei lavori, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere permanenti e temporanei verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e per opere od impianti preesistenti, oltre ad assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori,
- c. rilasciare originale del suddetto contratto ad Insula S.p.A. secondo il testo di polizza di cui all'allegato "Sub. C" per valori massimali e con franchigie, rispettivamente, non inferiori e non superiori a quanto previsto dalla scheda 1. Nel caso in cui l'aggiudicatario presenti un contratto di assicurazione non conforme al testo di polizza sopra richiamato Insula S.p.A. provvederà a stipulare il contratto di assicurazione di cui sopra trattenendo il costo del relativo premio dal corrispettivo dovuto all'appaltatore sul primo stato di avanzamento lavori
- d. far sì che la medesima assicurazione sia stipulata anche dal subappaltatore per la parte dei lavori affidati.

indica:

30) le lavorazioni e le categorie che, ai sensi dell'art. 38 della Legge Regione Veneto n. 27/2003 e dell'art. 38 della Legge n. 55/1990, intende subappaltare o concedere in cottimo.

A tal fine si precisa quanto segue:

- 1) è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 50% dell'importo netto della categoria stessa;
 - 2) nel caso in cui il concorrente possieda la qualificazione solo per la categoria prevalente OG7 la dichiarazione di subappalto con riferimento alle lavorazioni ricomprese nelle categorie OG6 e OG3 dovrà essere rilasciata obbligatoriamente, a pena di esclusione.
- 31) *(nel caso di Raggruppamento orizzontale)*
la quota espressa in percentuale dei lavori che ciascuna impresa intende eseguire.
- 32) i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari.
- 33) Il numero di fax al quale vanno inviate eventuali comunicazioni (nel caso di ATI va indicato il numero di fax della Capogruppo).
- *L'istanza di partecipazione, contenente le dichiarazioni suindicate, dovrà essere presentata utilizzando il documento allegato, sub "A", che il concorrente dovrà debitamente compilare. Detto documento dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo; nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE; nel caso di Consorzi di Cooperative la dichiarazione dovrà essere prodotta anche dalla consorziata esecutrice del lavoro.*

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante corredata dalla relativa procura.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1, 2 e 14 devono essere rese anche dai soggetti indicati nel terzo comma del suddetto art. 2, lettera c, del D.P.R. n. 412/2000 e precisamente:

- dal direttore tecnico e da tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo;
 - dal direttore tecnico e da tutti gli accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice;
 - dal direttore tecnico e dagli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio.
- *Le predette dichiarazioni dovranno essere rese utilizzando lo schema sub "B" allegato al presente disciplinare.*

N.B. In caso di Consorzi di Cooperative gli allegati sub “A” e sub “B” dovranno essere prodotti anche dalla consorziata esecutrice del lavoro

- B)** Attestazione di qualificazione SOA – **a pena di esclusione** - valida alla data dell’offerta per le categorie e classifiche adeguate all’esecuzione dell’opera di cui al punto 3.4 del bando di gara integrata con la dichiarazione di cui all’art. 2, comma 1, lettera r), del D.P.R. n. 34/2000 ovvero integrata con la dichiarazione di cui all’art. 2, comma 1, lettera q), del D.P.R. n. 34/2000, **a pena di esclusione**.

(Solo in caso di imprese che partecipazione alla gara in Associazione Temporanea di Imprese che *intendono eseguire lavori per importo inferiore alla classifica III e non sono in possesso dell’attestazione di qualificazione SOA con le integrazioni sopra richieste* e ne è stata fatta espressa dichiarazione in tal senso al punto 16 dell’istanza di partecipazione – all. Sub “A” - non sarà necessaria alcuna integrazione nel certificato SOA).

N.B.: nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista l’attestazione SOA deve rispettare le previsioni di cui all’art. 95, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 554/1999.

La capogruppo dovrà - in ogni caso - possedere i requisiti in misura maggioritaria, ai sensi dell’art. 95 del D.P.R. n. 554/1999.

- C)** Originale della cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara da prestare mediante fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa di €109.563,94 – che dovrà rimanere vincolata sino alla sottoscrizione del contratto ai sensi dell’art. 30, comma 1, Legge Regione Veneto n. 27/2003.

Detta cauzione:

- non può cessare la propria efficacia prima della restituzione dell'originale da parte della stazione appaltante;
- è restituita ai non aggiudicatari alla conclusione della procedura di scelta del concorrente e al concorrente aggiudicatario all’atto della stipula del contratto ai sensi dell’art. 30, comma 1, Legge Regione Veneto n. 27/2003;
- deve contenere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all’art.1944 del C.C. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, come stabilito dall’art. 30, comma 6, Legge Regione Veneto n. 27/2003;
- deve essere rilasciata da istituti di credito o da banche autorizzati all’esercizio dell’attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993 ovvero da compagnie di assicurazione regolarmente autorizzate ai sensi della Legge n. 348 del 10 giugno 1982 ovvero da soggetti esercenti l’attività di intermediazione finanziaria secondo quanto previsto dall’art. 145, comma 50, della Legge n. 388/2000, iscritti nell’elenco speciale di cui all’art. 107 D.Lgs. n. 385/1993, come stabilito dall’art. 30, comma 6, Legge Regione Veneto n. 27/2003.

In caso di Associazione Temporanea di Imprese o Consorzi di concorrenti, anche se non ancora costituiti, la suddetta cauzione provvisoria dovrà essere intestata a tutte le Imprese raggruppate o consorziate.

Ai sensi dell’art. 30, comma 5, Legge Regione Veneto n. 27/2003 la cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 e del 25% per le imprese in possesso della dichiarazione della presenza di elementi

significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000– e quindi la polizza potrà essere di €54.781,97 o di €82.172,96.

Si evidenzia che per accedere a tale beneficio il concorrente dovrà allegare alla cauzione provvisoria una dichiarazione del Legale Rappresentante attestante il possesso del requisito previsto dal citato art. 30, comma 5, Legge Regione Veneto n. 27/2003 o copia del certificato di cui sopra con contestuale dichiarazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

D) dichiarazione di un istituto bancario ovvero di una compagnia di assicurazione a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente:

- una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, a favore di Insula S.p.A., valida fino a collaudo, nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, commi 2, 3, 5 e 6 Legge Regione Veneto n. 27/2003, dall'art. 30, comma 2, Legge 109/94, dall'art. 7 Legge n. 166/2002 e dall'art. 4, comma 147, Legge n. 350/2003 e, ove ne ricorrano le condizioni, eventualmente incrementata ai sensi dell'art. 41, comma 4, e/o incrementata ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regione Veneto n. 27/2003;

E) Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese - con dicitura antimafia ai sensi del D.p.r. n. 252/1998 - con data non anteriore a sei mesi dal giorno fissato per la gara, rilasciato dalla C.C.I.A.A., in originale o in copia corredata da una fotocopia del documento di identità del dichiarante ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000.

In caso di Consorzi di Cooperative dovrà essere prodotto il Certificato di Iscrizione di cui sopra anche dalla consorziata esecutrice del lavoro

F) dichiarazione rilasciata da Insula S.p.A. attestante la presa visione del progetto;

G) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge n. 109/1994 e successive modificazioni):*

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

H) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):*

impegno, sottoscritto da ogni concorrente, ad uniformarsi in caso di aggiudicazione alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE e indicazione del concorrente al quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

I) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti):*

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

J) *(nel caso di società cooperative)*

certificato di iscrizione al Registro Prefettizio delle Cooperative.

Nella busta B” deve essere contenuta, a pena di esclusione:

La “lista delle categorie di lavoro e delle forniture”, consegnata al concorrente al momento della visione e/o acquisto della documentazione di gara, completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

I concorrenti dovranno riportare nella quinta colonna l’importo dei prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura in cifre e nella sesta colonna in lettere; nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Nell’ultima pagina della lista è indicato il prezzo complessivo offerto ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi, a pena di esclusione, in cifre e in lettere.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell’offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la lista deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg \cdot 100$ dove “r” indica la percentuale di ribasso, “Pg” l’importo a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza e dei lavori in economia di cui al punto 3.4. del bando, “Po” il prezzo globale offerto.

L’aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l’aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della “lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l’appalto” tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall’aggiudicatario costituiranno l’elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

2. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara si riunisce, in unica seduta pubblica, il giorno 04.11.2004 alle ore 14.30.

- procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste “A-documentazione amministrativa”, a:
 - a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
 - b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
 - c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 10, comma 1, lettere b) e c), della Legge n. 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

- procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni;
- procede, quindi, all'apertura delle buste "B-offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 21, comma 1-bis, della Legge n. 109/1994 e successive modificazioni e alla verifica assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere a Insula S.p.A. la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La graduatoria completa della gara sarà pubblicata sul sito internet di Insula entro 3 giorni dall'aggiudicazione provvisoria e rimarrà pubblicata per 30 giorni consecutivi.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Venezia, li 5 Ottobre 2004

Insula S.p.A.
Il Direttore Generale

(Luigi Torretti)