

INSULA S.p.A. - SOCIETA' STRUMENTALE DEL COMUNE DI VENEZIA

AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A., Santa Croce, 482 - 30135 Venezia, Codice NUTS ITH35, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02997010273 - tel. 041.2724354, segreteria.insula@pec.it, segreteria@insula.it, www.insula.it.
2. Procedura di aggiudicazione: negoziata ai sensi del D.lgs. 50/2016 con le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) del D.L. 77/2021, convertito dalla L. 108/2021.
3. Descrizione Lavori: Appalto 10/2022. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENEZIA SITI IN VIA GAVAGNIN 1-38. C.I. 15089. Commessa XD.05131. CUP F79J21013970005 CUI L00339370272202200028. CIG 9185206FC3.
4. CPV oggetto principale 45262522-6 - Codice NUTS ITH35.
5. Importo complessivo dell'appalto: euro 1.900.501,72.
6. Data di aggiudicazione dell'appalto: 10 maggio 2022.
7. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis, del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale; non è stata applicata l'esclusione automatica di cui all'art. 1, co. 3, del D.L. 76/2020 essendo le offerte ammesse in numero inferiore a cinque.
8. Operatori economici invitati:
  - 1)MAG COSTRUZIONI S.R.L., c.f. e P.Iva 00223970286, con sede in via Dei Livello 48/50 - Padova (PD);
  - 2)NUOVA MAZZI S.R.L., c.f. e P.Iva 04167370230, con sede in viale Del Lavoro 33 - Verona (VR);

3)IMPRESA OMETTO COSTRUZIONI S.R.L., c.f. e P.Iva 02008010288 con sede in via Tiziano Aspetti 78 - Padova (PD);

4)I.C.I. - IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI - SOC. COOP. A R.L. PIU' BREVEMENTE DETTA ANCHE ICI COOP., c.f. e P.Iva 00162760318, con sede in via Joze Srebernic 17 - Ronchi Dei Legionari (GO);

5)VALERIO SABINOT S.R.L., c.f. e P.Iva 01952740304, con sede in via Malignani N. 54/13 - Basiliano (UD);

6)POLIS S.R.L., c.f. e P.Iva 01589870359, con sede in via Galilei 2/A - Castelnuovo Di Sotto (RE);

7)CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, c.f. e P.Iva 03530851207, con sede in via Marco Emilio Lepido 182/2 - Bologna (BO);

8)MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., c.f. e P.Iva 02449210356, con sede in via Sante Vincenzi 9/ABCD - Reggio Emilia (RE);

9)TASSI GROUP S.R.L., c.f. e P.Iva 04045720408, con sede in via Argine Sud Ponte Nuovo 37 - Pieve Di Cento (BO);

10)MAROSO IVO ENZO S.R.L., c.f. e P.Iva 03081000246, con sede in via Marsan 69 - Marostica (VI);

11)SACAİM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in via Augusto Righi 6 - Venezia (VE);

12)RADAR S.R.L., c.f. e P.Iva 03369430289, con sede in viale Della Navigazione Interna 113 - Noventa Padovana (PD).

9. Numero di offerte ricevute: n.1; ammesse: n.1.

10. Aggiudicatario: SACAİM S.P.A., c.f. e P.Iva 01703680221, con sede in Venezia (Ve), via Augusto Righi 6 - Codice NUTS ITH35, tel. 0412581911, [gare@sacaim.it](mailto:gare@sacaim.it), [sacaim@legalmail.it](mailto:sacaim@legalmail.it).

11. Importo di aggiudicazione: euro 1.854.327,46, compresi oneri per la sicurezza, esclusa I.V.A.; Ribasso offerto: 2,5%.

12. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla data di trasmissione del provvedimento di aggiudicazione avvenuta in data 10 maggio 2022; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. Informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punto 1 di cui al presente avviso.

Venezia, 10 maggio 2022

f.to Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin