

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

D.lgs. 163/2006 e s.m. articolo 122, comma 7 ultimo periodo - Allegato IX A

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione di Venezia.  
Santa Croce, 505 - 30135 Venezia. Telefono 041/2724354 - telefax 041/2724244  
internet [www.insula.it](http://www.insula.it) - e-mail [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) P.E.C [appalti.insula@pec.it](mailto:appalti.insula@pec.it)  
Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone  
Telefax: 0412724182 - e-mail: [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) .
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.
3. Descrizione Appalto n. 11/2012: Accordo Quadro. Interventi per recupero alloggi per mobilità. Venezia C.S. e Isole. Commessa PS.00641 C.I. 11704/2 - (G.253) - CUP F76I10000310001 - CIG 3911344F29.  
Importo complessivo dell'appalto Euro 299.999,67, I.V.A. esclusa di cui:  
Importi soggetti a ribasso: Euro 279.586,51 per lavori valutati a misura, Euro 15.220,80 per opere in economia e importo non soggetto a ribasso Euro 5.192,36 per oneri per la sicurezza.
4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 08/03/2012
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del d.lgs. 163/2006 e s.m.i.
6. Operatori economici invitati:
  - 1) Impiantistica Veneziana srl - Castello 3512 (VE)
  - 2) F.B.F. Impianti srl - Via Gaffarello 32/B – Santa Maria Di Sala (Ve)
  - 3) Ma.Fra. Gestioni srl - Via Antonio Rossetto 6 – Mestre (Ve)
  - 4) S.I.E.L.V. spa - Zona Industriale VIII Strada 9 – Fossò (Ve)
  - 5) Santin srl Impiantistica D'avanguardia - Cannaregio 4244 - Venezia
  - 6) Pitteri Impianti srl - Giudecca 607/A - Venezia
  - 7) Societa' a Responsabilita' Limitata – “C.E.I.A.” - Costruzioni Elettromeccaniche Industrie Affini – Santa Croce 2254 – Venezia
  - 8) Toninato Impianti srl - Via Roma 108 – Noventa Di Piave (Ve)
  - 9) Canton Impianti di Canton Giorgio - Via Brunacci 10/B –Marghera (Ve)
  - 10) I.S.I. Impianti srl - Cannaregio 1345/B – Venezia
7. Offerte ricevute: n. 9
8. Ribassi offerti:

1) S.I.E.L.V. spa	ribasso offerto	10,80%
2) Canton Impianti di Canton Giorgio	ribasso offerto	18,735%
3) Toninato Impianti srl	ribasso offerto	18,87%
4) Ma.Fra. Gestioni srl	ribasso offerto	18,52%

5) C.E.I.A. srl	ribasso offerto	20,030%
6) Santin srl	ribasso offerto	12,43%
7) I.S.I. Impianti srl	ribasso offerto	18,180%
8) Pitteri Impianti srl	ribasso offerto	19,582%
9) F.B.F. Impianti srl	ribasso offerto	18,36%

9. Aggiudicatario: Società a Responsabilità Limitata – “C.E.I.A.” – COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE INDUSTRIE AFFINI con sede legale in Santa Croce, 2254 – 30135 Venezia (Ve) codice fiscale e partita I.V.A. n. 00189340276 risultata migliore offerente con il ribasso offerto del 20,030%.

10. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m. secondo quanto disposto dall'articolo 245 del d.lgs. 163/2006 e s.m. come modificato e integrato dal d.lgs. 104/2010; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto di cui al presente avviso.

Venezia, 8 marzo 2012

Il Consigliere delegato – Andrea Razzini