

INSULA S.P.A. - SOCIETA' STRUMENTALE DEL COMUNE DI VENEZIA

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO N. 13/2022 - LAVORI

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE 1. Denominazione: Insula S.p.A., Santa Croce, 482 - 30135 Venezia, Codice NUTS ITH35, C.F. e P.IVA 02997010273 - tel. 041/2724354, segreteria.insula@pec.it, segreteria@insula.it, www.insula.it.

SEZIONE II: OGGETTO 1. Descrizione: Appalto 13/2022. RECUPERO DI ALLOGGI SFITTI NON ERP SESTIERE CANNAREGIO - S. MARCO - CASTELLO PER LA SUCCESSIVA ASSEGNAZIONE A NUOVI INQUILINI. C.I. 14427. G. 327. Commessa PS.00826. CUP F79F19000170001. CUI L00339370272201900160. CIG 934767596E; 2. Codici CPV: 45262522-6 principale, 45259000-7 secondario; 3. Luogo di esecuzione: Cod. NUTS ITH35; 4. Valore complessivo dell'appalto: euro 880.364,13, di cui euro 53.987,38 per oneri della sicurezza, esclusa IVA; 5. Durata dell'appalto: 365 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

SEZIONE IV: PROCEDURA 1. Procedura di aggiudicazione: negoziata ai sensi del D.Lgs. 50/2016 con le deroghe apportate dal D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) del D.L. 77/2021, convertito dalla L. 108/2021; 2. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara; non è stata applicata l'esclusione automatica di cui all'art. 1, co. 3, del D.L. 76/2020 essendo le offerte ammesse in numero inferiore a cinque; 3. Data di aggiudicazione: 29 agosto 2022.

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE 1. Operatori economici invitati: n.12; 2. Numero di offerte ricevute: n.1; Ammesse: n.1; 3. Aggiudicatario: Conte Francesco

Costruzioni e Restauri S.r.l., C.F. e P.IVA 04294950276, microimpresa, con sede in Venezia, Sestiere Cannaregio n. 6356, Cod. NUTS ITH35, contecostruzionirestauri@cgcn.legalmail.it; 4. Importo di aggiudicazione: euro 845.243,12, compresi oneri per la sicurezza, esclusa IVA; Ribasso offerto: 4,25%; 5. Subappalto: ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni riconducibili alle categorie: OG2 nei limiti del 40%, OG11 al 100%, OS6 al 100%, OS7 al 100%.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI 1. Procedure di ricorso: 1.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30121 Venezia, tel. 041/2403911, e-mail: seggen.ve@giustizia-amministrativa.it, www.giustizia-amministrativa.it; 1.2. Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: avverso il presente atto può essere proposto ricorso entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 104/2010; 1.3 Data e riferimento di precedenti pubblicazioni: il presente avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 102 del 02/09/2022.

f.to Il Direttore Generale - dott.ssa Alessandra Bolognin