

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

D.lgs. 163/2006 e s.m. articolo 122, comma 7 ultimo periodo - Allegato IX A

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione di Venezia.  
Santa Croce, 505 - 30135 Venezia. Telefono 041/2724354 - telefax 041/2724244  
internet [www.insula.it](http://www.insula.it) - e-mail [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) P.E.C [appalti.insula@pec.it](mailto:appalti.insula@pec.it)  
Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone  
Telefax: 0412724182 - e-mail: [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) .
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.
3. Descrizione: Appalto n. 29/2012 - Procedura Negoziata. Accordo Quadro. Manutenzione alloggi per rimessa a reddito Mestre (VE) – Terraferma – Annualità 2011. Commessa PB.00603 - C.I. 12733 - (G.254) - CUP F76I11000580004 – CIG 448170866F  
Importo complessivo dell'appalto: euro 131.779,90, oneri fiscali esclusi, di cui:  
importo soggetto a ribasso: euro 119.807,01 per lavori valutati a misura ed euro 9.205,00 per lavori in economia;  
importo non soggetto a ribasso euro 2.767,89 per oneri per la sicurezza.
4. Data di aggiudicazione dell'appalto: 05/09/2012
5. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'esclusione automatica delle offerte.
6. Operatori economici invitati:
  - 1) Impiantistica Veneziana S.r.l.- Castello 3512 - Venezia
  - 2) F.B.F. Impianti S.r.l. – Via Gaffarello 32/B – Santa Maria Di Sala (Ve)
  - 3) Ma.Fra. Gestioni S.r.l. – Via Antonio Rossetto 6 – Mestre (Ve)
  - 4) S.I.E.L.V. S.p.A. – Zona Industriale Via Strada 9 – Fossò (Ve)
  - 5) Santin S.r.l. Impiantistica D'avanguardia – Cannaregio 4244 - Venezia
  - 6) Pitteri Impianti S.r.l. – Giudecca 607/A - Venezia
  - 7) Toninato Impianti S.r.l. – Via Roma 108 – Noventa Di Piave (Ve)
  - 8) Canton Impianti Di Canton Giorgio – Via Brunacci 10/B –Marghera (Ve)
  - 9) I.S.I. Impianti S.r.l. – Cannaregio 1345/B – Venezia
  - 10) Aertermica S.p.A. Via Fura, 38/A - 25125 Brescia (Bs).
7. offerte ricevute: n. 8

8. Ribassi offerti:

|  |                 |         |
|--|-----------------|---------|
| 1) S.I.E.L.V. S.P.A                          | ribasso offerto | 19,256% |
| 2) Toninato Impianti S.r.l.                  | ribasso offerto | 17,90%  |
| 3) Ma.Fra. Gestioni S.r.l.                   | ribasso offerto | 19,10%  |
| 4) Pitteri Impianti S.r.l.                   | ribasso offerto | 17,251% |
| 5) Santin S.r.l. Impiantistica D'avanguardia | ribasso offerto | 12,43%  |
| 6) Canton Impianti Di Canton Giorgio         | ribasso offerto | 22,565% |
| 7) I.S.I. Impianti S.r.l.                    | ribasso offerto | 23,25%  |
| 8) F.B.F. Impianti S.r.l.                    | ribasso offerto | 28,80%  |

9. Aggiudicatario: F.B.F. Impianti S.r.l. con sede legale in Via Gaffarello 32/B – Santa Maria Di Sala (Ve) Codice fiscale e partita I.V.A. 00287790273 - risultata migliore offerente con il ribasso offerto del 28,80%.

10. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m. secondo quanto disposto dall'articolo 245 del d.lgs. 163/2006 e s.m. come modificato e integrato dal d.lgs. 104/2010; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto di cui al presente avviso.

Venezia, 05 settembre 2012

Il Consigliere delegato – Andrea Razzini