

## AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI

D.lgs. 163/2006 e s.m. articolo 122, comma 7 ultimo periodo - Allegato IX A

1. Stazione Appaltante: Insula S.p.A. - Società per la manutenzione urbana di Venezia.  
Santa Croce, 505 - 30135 Venezia. Telefono 041/2724354 - telefax 041/2724244  
internet [www.insula.it](http://www.insula.it) - e-mail [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) P.E.C [appalti.insula@pec.it](mailto:appalti.insula@pec.it)  
Punti di contatto: Gare e Appalti, Responsabile di gara sig.ra Anna Carone  
Telefax: 0412724182 - e-mail: [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it) .
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del d.lgs. 163/2006 e s.m.
3. Descrizione: Appalto n. 33/2012 - Procedura Negoziata. Accordo Quadro. Interventi per rimessa a reddito n. 17 alloggi vuoti siti in Venezia – Centro Storico ed isole – .  
Commessa PS.00604 - C.I. 12735 - (G.256) - CUP F76I11000520004 – CIG 46215331AE
4. Importo complessivo dell'appalto: euro 168.841,13, oneri fiscali esclusi, di cui:  
importo soggetto a ribasso: euro 155.460,35 per lavori valutati a misura e euro 9.329,60 per lavori in economia, importo non soggetto a ribasso euro 4.051,18 per oneri per la sicurezza.
5. Data di aggiudicazione dell'appalto: 31.10.2012
6. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82 del dlgs 163/2006 e s.m.i. con l'esclusione automatica delle offerte.
7. Operatori economici invitati:
  - 1) Acaia Lavio S.r.l. – Via Baorche, 25 – 32020 Limana (BL);
  - 2) Impresa di Costruzioni Tieni S.r.l. – Via Parrocchia n. 360/400 – 37050 Isola Rizza (VR);
  - 3) Toninato Impianti S.r.l. – via Roma, 108 – 30020 Noventa di Piave (VE);
  - 4) Santin S.r.l. Impiantistica d'avanguardia – Cannaregio 4244 – 30121 Venezia;
  - 5) Milan Luigi S.r.l. – Via Fiocco, 165 – 45020 Giacciano con Baruchella (RO);
  - 6) MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L. – Via Andrea Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI)
  - 7) Emar Sistemi S.r.l. – Via 47<sup>a</sup> regg.to Artiglieria n°2 – 31048 San Biagio di Callalta (TV);
  - 8) Impiantistica Veneziana S.r.l. – Castello 3512 – 30122 Venezia;
  - 9) Aertermica S.p.A. – Via Fura 38/a – 25125 Brescia (BS);
  - 10) Idrotermical S.r.l. – Via della Resistenza, 2/a – 30010 Campolongo Maggiore (VE);

8. offerte ricevute: n. 4

9. Ribassi offerti:

1) Idrotermical S.r.l.	ribasso offerto	16,170 %
2) Santin S.r.l.	ribasso offerto	16,94%
3) Toninato Impianti S.r.l	ribasso offerto	17,10 %
4) Impresa di Costruzioni Tieni S.r.l.	ribasso offerto	20,015 %

10. Aggiudicatario: Impresa di Costruzioni Tieni S.r.l. - Via Parrocchia n. 360/400 – 37050 Isola Rizza (VR) - risultato migliore offerente con il ribasso offerto del 20,015%.

11. Procedure di ricorso: organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia; informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni dalla ricezione della comunicazione definitiva di cui all'articolo 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m. secondo quanto disposto dall'articolo 245 del d.lgs. 163/2006 e s.m. come modificato e integrato dal d.lgs. 104/2010; eventuali controversie con l'appaltatore saranno devolute al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso: vedi punti di contatto di cui al presente avviso.

Venezia, 31.10.2012

Il Consigliere delegato – Andrea Razzini