

da Responsabile Gare e Appalti – Anna Carone

A Direttore Generale – Alessandra Bolognin
Responsabile Unico del Procedimento – Maurizio Camoli

Appalto 48/2020. MANUTENZIONE DIFFUSA EDILIZIA RESIDENZIALE CENTRO STORICO E ISOLE – Realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà del Comune di Venezia a destinazione esclusivamente residenziale (IMPIANTI). Ci 14287. DS.00874. CUP F79F19000210001. CUI L00339370272201900061. CIG 8478454194. Intervento con recupero del ribasso d'asta. Richiesta di offerta.

Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa: euro 73.723,41

Importo soggetto a ribasso: lavori a misura euro 71.320,42

Importo non soggetto a ribasso: oneri per la sicurezza euro 2.402,99

Il lavoro, comprensivo di oneri per la sicurezza ed esclusa IVA, è riconducibile alle categorie:

OS28 per l'importo di euro 53.039,81

OS3 per l'importo di euro 14.058,39

OS30 per l'importo di euro 6.625,21

Visto

- La determina a contrarre prot. 20000021021 in data 19 ottobre 2020.
- L'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 (cd "decreto semplificazione"), che ha introdotto delle deroghe in via transitoria al Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici), prevede "l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro";
- si è ritenuto comunque opportuno effettuare una procedura comparativa rivolta a più operatori economici, previa preventiva verifica effettuata dell'effettiva capacità operativa immediata;
- gli operatori economici, individuati con atto interno dal Direttore Generale, invitati a presentare offerta a mezzo Posta Elettronica Certificata con prot. 30000096671 in data 19 ottobre 2020:
 - 1) Conte Giovanni S.r.l., con sede in Dorsoduro 2652, Venezia (VE), Codice fiscale e Partita IVA 03576630275;
 - 2) F.B.F. impianti S.r.l., con sede in via Gaffarello n. 32/B, Santa Maria Di Sala (Ve), codice fiscale e Partita IVA 00287790273;
 - 3) IEIC S.r.l.s., con sede in via Giovanni Prati n. 9, Venezia, Codice fiscale e Partita IVA 04195250271;
- La nota, trasmessa a tutti gli operatori economici invitati a presentare offerta con prot. 30000096693 in data 20 ottobre 2020, con cui veniva trasmesso nuovo computo metrico estimativo a firma del progettista;
- Il termine ultimo di presentazione offerte, previsto nella richiesta di offerta, entro le ore 15:00 del 23 ottobre 2020 a mezzo Posta Elettronica Certificata.

Entro il termine di oggi 23 ottobre 2020 ore 15:00, è pervenuta a mezzo PEC una sola offerta:

- 1) Conte Giovanni S.r.l., ribasso offerto: 1%.

F.to La Responsabile Gare e Appalti