

## **REGOLAMENTO** per la formazione dell'elenco aperto di operatori economici da individuare per l'affidamento di servizi connessi alla progettazione e all'esecuzione di opere di riqualificazione energetica su edifici residenziali per la fruizione degli incentivi fiscali di cui alla legge n. 77 del 17 luglio 2020.

### **Sommario**

|   |   |
|---|---|
| 1. Finalità del Regolamento .....   | 2 |
| 2. Soggetti ammessi all'iscrizione – Requisiti di iscrizione .....                | 2 |
| 3. Registrazione – Iscrizione – Documentazione da allegare al portale .....       | 2 |
| 4. Istruttoria della domanda di iscrizione - Formazione Elenco .....              | 3 |
| 5. Indirizzo PEC indicato dall'Operatore Economico in fase di registrazione ..... | 4 |
| 6. Modifica/integrazione (funzione aggiornamento dati/documenti) .....            | 4 |
| 7. Revoca iscrizione.....   | 4 |
| 8. Pubblicità .....   | 4 |
| 9. Richiesta informazioni.....  | 4 |
| 10. Normativa applicabile.....  | 4 |
| 11. Codice etico .....  | 5 |
| 12. Foro competente.....  | 5 |
| 13. Trattamento dei dati personali .....  | 5 |
| 14. Disposizioni finali .....   | 5 |

## 1. Finalità del Regolamento

Il presente Regolamento disciplina la formazione e la gestione dell'Elenco di operatori economici da individuare per l'affidamento di servizi connessi alla progettazione e all'esecuzione di opere di riqualificazione energetica su edifici residenziali per la fruizione degli incentivi fiscali di cui alla legge n. 77 del 17 luglio 2020. Per tutto quanto non previsto nel presente Regolamento si fa espresso riferimento alla normativa in vigore alla data della determina a contrarre relativa al singolo affidamento nonché alle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, applicabili fino alla data di entrata in vigore del Regolamento di cui all'art. 216, comma 27-octies del citato Decreto legislativo.

L'Elenco degli operatori economici è pubblicato e aggiornato sul portale di Insula.

L'Elenco è aperto. Gli operatori economici potranno provvedere alla loro iscrizione e/o integrazione e aggiornamento, in qualsiasi momento.

Il presente Regolamento potrà subire modifiche nonché venire disapplicato o aggiornato e sostituito, in forza di sopravvenute inderogabili disposizioni legislative o regolamentari.

Insula potrà, a seguito di sopravvenute esigenze, annullare o sostituire l'elenco formato.

L'abilitazione nell'Elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di Insula, né l'attribuzione di alcun diritto all'operatore economico iscritto in ordine all'eventuale conferimento e non è posta in essere alcuna graduatoria.

L'iscrizione nell'Elenco non garantisce l'affidamento di un servizio: gli operatori economici nulla potranno pretendere qualora, nel corso del periodo di validità della loro iscrizione, Insula non dia corso ad affidamenti per le tipologie di servizi in oggetto, ovvero qualora non sia possibile scorrere l'intero Elenco operatori economici.

## 2. Soggetti ammessi all'iscrizione – Requisiti di iscrizione

Possono presentare domanda di iscrizione all'Elenco di Insula, gli operatori economici di cui agli artt. 45 e 46 del D.lgs 50/2016 che non si trovano in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Gli operatori economici dovranno, inoltre, dichiarare di essere in possesso delle necessarie capacità e qualifiche per poter eseguire: servizi di verifica titoli edilizi, redazione di modelli energetici, attestazione di prestazione energetica convenzionale, progettazione definitiva ed esecutiva di interventi di efficientamento energetico, cura e gestione delle pratiche a mezzo portale ENEA, asseverazioni tecniche.

Con riferimento ai Consorzi l'iscrizione è consentita anche da parte dei soggetti economici consorziati, in forma singola. I singoli consorziati potranno partecipare ad una procedura solamente in un'unica forma, ovvero singolarmente o come consorziati nell'ambito del consorzio partecipante, pena l'esclusione di entrambi.

Non è consentita l'iscrizione nell'Elenco di soggetti temporaneamente riuniti.

I requisiti richiesti per l'iscrizione dovranno essere posseduti dagli operatori economici alla data di presentazione della domanda di iscrizione e dovranno persistere per tutta la durata dell'iscrizione nell'Elenco.

Il mancato possesso e/o la perdita del possesso anche solo di uno dei requisiti richiesti comporta la non iscrizione ovvero la revoca dell'operatore economico dall'Elenco.

## 3. Registrazione – Iscrizione – Documentazione da allegare al portale

L'Operatore Economico interessato ad essere iscritto nell'Elenco "**E00005 - Elenco Servizi connessi alla progettazione e all'esecuzione di opere di riqualificazione energetica su edifici residenziali per la fruizione degli incentivi fiscali di cui alla legge n. 77 del 17 luglio 2020**" deve accedere alla piattaforma informatica al link <https://gare.insula.it/PortaleAppalti/> e seguire i seguenti passaggi:

- effettuare la registrazione al fine di ottenere "le credenziali di accesso" quali nome utente e password, alla voce "registrati" posta in alto a sinistra nella sezione AREA RISERVATA; si ricorda che l'operatore economico iscritto ad altri elenchi di Insula potrà utilizzare le credenziali già in suo possesso;
- procedere all'accesso mediante le credenziali ottenute;

- cliccare sulla voce "**Avvisi pubblici in corso**" posta a sinistra nella sezione "ATTI DELLE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI E DEGLI ENTI AGGIUDICATORI DISTINTAMENTE PER OGNI PROCEDURA";
- cliccare su "**visualizza scheda**" posta in basso a destra dell'avviso relativo all'Elenco "E00005";
- cliccare sul riquadro "**bando d'iscrizione ad elenco**", posto in basso al centro.

Procedere quindi con i passaggi successivi per ottenere la "**Domanda di iscrizione**", con le modalità indicate nella "**Guida per l'iscrizione**", consultabile al seguente link

[https://gare.insula.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Guida\\_iscrizione\\_elenco\\_operatori.pdf](https://gare.insula.it/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Guida_iscrizione_elenco_operatori.pdf)

**1)** Con la "**Domanda di iscrizione**", generata dal sistema, l'operatore economico, chiedendo l'iscrizione all'Elenco, **dichiara:**

- per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs.50/2016 l'insussistenza delle situazioni di cui all'art 80;
- per i soggetti di cui all'art. 85 del D.lgs 159/2011, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, del D.lgs 159/2011;
- di possedere le necessarie capacità e qualifiche per poter eseguire i servizi richiesti;
- di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door).

La "domanda di iscrizione" generata dal sistema dovrà essere scaricata, sottoscritta digitalmente (in formato. p7m) e allegata al portale.

**2)** Gli operatori economici dovranno, inoltre, allegare al portale l'**Allegato A – Dichiarazione integrativa**.

La domanda di iscrizione dovrà essere presentata dal legale rappresentante dell'operatore economico, unico ed esclusivo titolare del profilo creato sul portale, le cui credenziali di accesso (Username e Password), rilasciate in fase di registrazione, sono riservate; è vietata ogni loro divulgazione o trasferimento a terzi. Ogni responsabilità relativa all'uso improprio delle stesse rimane ad esclusivo totale carico del loro titolare.

Le domande dovranno essere compilate in tutte le parti e corredate della documentazione prevista dal presente Regolamento.

La presentazione della domanda di iscrizione non comporta l'automatico inserimento dell'operatore economico nell'Elenco: la stessa sarà sottoposta ad istruttoria da parte di Insula.

La presentazione della domanda di iscrizione all'Elenco comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente Regolamento.

Non sono ammesse domande di iscrizione presentate con modalità differenti da quelle indicate nel presente Regolamento.

#### **4. Istruttoria della domanda di iscrizione - Formazione Elenco**

Le domande di iscrizione saranno esaminate secondo l'ordine progressivo di presentazione.

Qualora l'istruttoria si concluda positivamente, l'operatore economico sarà automaticamente iscritto nell'Elenco.

Nel caso di domanda incompleta Insula provvederà a richiederne l'integrazione a mezzo PEC tramite il portale.

Le domande di iscrizione saranno ritenute regolari e complete soltanto alla data di acquisizione degli atti di integrazione inviati tramite il portale.

Insula formerà l'Elenco a seguito del presente avviso e lo aggiornerà settimanalmente sulla base delle istanze di iscrizione pervenute.

## 5. Indirizzo PEC indicato dall'operatore economico in fase di registrazione

L'indirizzo PEC indicato dall'operatore economico in fase di registrazione verrà utilizzato da Insula per qualsiasi comunicazione, anche per l'eventuale invito alle procedure di scelta del contraente e per ogni eventuale successiva comunicazione, anche ai sensi dell'art. 76 del D.lgs 50/2016.

**La mancata consegna di comunicazioni all'operatore economico, per errata indicazione o per mancato aggiornamento degli indirizzi di posta elettronica certificata da parte di quest'ultimo, solleva Insula da ogni responsabilità a riguardo.**

È esclusivo onere dell'operatore economico iscritto controllare la propria casella PEC.

## 6. Modifica/integrazione (funzione aggiornamento dati/documenti)

Gli operatori economici iscritti all'Elenco, in caso di modifiche intervenute, sono tenuti ad aggiornare tempestivamente il contenuto delle dichiarazioni rese, modificando e/o integrando i dati dichiarati attraverso la piattaforma telematica e, ove sia necessario, allegando idonea documentazione attestante la nuova situazione.

## 7. Revoca iscrizione

Insula procederà alla revoca dell'operatore economico dall'Elenco nei seguenti casi:

- richiesta pervenuta a mezzo PEC dell'operatore economico;
- sopravvenienza di una causa di esclusione dell'operatore economico dai pubblici appalti secondo la legislazione vigente, ivi compreso l'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- dichiarazioni mendaci rese in fase di presentazione della domanda di iscrizione, fermo restando, in ogni caso, quanto stabilito all'art. 71, comma 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 in tema di irregolarità od omissioni non costituenti falsità, per le quali l'Operatore Economico sarà tenuto alla regolarizzazione o al completamento della dichiarazione;
- accertamento da parte di Insula di grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa;
- accertata inosservanza del Codice Etico di Insula.

Dell'avvenuta revoca ne verrà data comunicazione all'operatore economico a mezzo PEC tramite il portale.

Insula si riserva di valutare eventuali nuove domande di iscrizione da operatori economici revocati.

## 8. Pubblicità

L'esistenza della procedura di iscrizione all'Elenco è resa nota da Insula mediante Avviso pubblicato sul sito di Insula [www.insula.it](http://www.insula.it), all'albo di Insula, sull'Albo Pretorio on line del Comune di Venezia e nel sito del Ministero Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

**L'Elenco verrà pubblicato sul portale in ordine alfabetico secondo la denominazione e/o ragione sociale degli operatori economici e raggiungibile dal sito di Insula.**

## 9. Richiesta informazioni

Gli operatori economici potranno richiedere a Insula eventuali informazioni e chiarimenti sull'Avviso all'indirizzo email: [appalti@insula.it](mailto:appalti@insula.it), indicando nell'oggetto: “E00005. Elenco Servizi connessi alla progettazione e all'esecuzione di opere di riqualificazione energetica su edifici residenziali per la fruizione degli incentivi fiscali di cui alla legge n. 77 del 17 luglio 2020 - - RICHIESTA INFORMAZIONI.”

**Per assistenza sulla registrazione al Sistema e supporto nell'utilizzo dello stesso è a disposizione, in orario di ufficio, il servizio di Call Center: tel. 0422267755; e-mail: [service.appalti@maggioli.it](mailto:service.appalti@maggioli.it)**

## 10. Normativa applicabile

Per quanto non espressamente regolato nel presente Regolamento, si applicheranno le disposizioni normative

vigenti.

Le disposizioni del presente Regolamento sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore anche successivamente all'adozione del medesimo. In ogni caso Insula si riserva, a proprio insindacabile giudizio, il diritto di apportare al presente Regolamento tutte le modifiche che si rendessero necessarie ed opportune ad assicurare le funzionalità dell'Elenco e del Sistema, nel rispetto delle regole e dei principi enunciati nel presente Regolamento. In tal caso, verrà comunicata agli operatori economici iscritti l'avvenuta modifica mediante comunicazione inviata tramite il sistema, mentre le modifiche apportate saranno pubblicate sul sito; l'operatore economico iscritto potrà chiedere di essere cancellato dall'Elenco entro il termine di 15 (quindici) giorni dall'avvenuto invio di detta comunicazione; in difetto di cancellazione le nuove disposizioni del Regolamento si considereranno automaticamente accettate e saranno applicate all'operatore economico a decorrere dalla data indicata per la loro entrata in vigore.

## **11. Codice etico**

Nel presentare la domanda di iscrizione all'Elenco di Insula, gli operatori economici prendono atto ed accettano senza riserva alcuna, il Codice etico adottato da Insula e pubblicato sul sito [www.insula.it](http://www.insula.it) - Società Trasparente.

## **12. Foro competente**

Per ogni controversia relativa all'applicazione del presente Regolamento è competente in via esclusiva il Foro di Venezia.

## **13. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 Regolamento UE 2016/679, i dati personali raccolti da Insula saranno trattati, anche con strumenti informatici, con le finalità e modalità indicate nell'informativa - Trattamento dei dati personali.

## **14. Disposizioni finali**

Il presente Regolamento entra in vigore al momento della sua pubblicazione sul sito internet di Insula.

Venezia, 27 agosto 2021

Insula s.p.a.