

Ufficio Urp
Santa Croce 489
30135 Venezia
urp@insula.it
orari apertura al pubblico
dal lunedì al venerdì
dalle 9 alle 12
solo su appuntamento

numero verde 800 31 17 22
manutenzione e gestioni locazioni
dal lunedì al venerdì
dalle 9 alle 12
fax 041 2724244

Modalità di restituzione alloggio

Informazioni necessarie per la restituzione

L'assegnatario può rilasciare in qualsiasi momento l'alloggio comunicando, **con un preavviso di 90 giorni**, la disdetta del contratto a Insula spa, compilando in tutte le sue parti il modello in calce (disdetta). In caso di decesso dell'assegnatario, gli eredi dello stesso sono tenuti a comunicare la disdetta del contratto di locazione indicando la data in cui intendono restituire l'alloggio.

Il presente modulo deve essere compilato in tutte le sue parti e fatto pervenire all'ufficio Gestione residenza di Insula con le seguenti modalità:

- raccomandata a/r Insula spa – Santa Croce 489 – 30135 Venezia;
- all'Urp di Insula, Santa Croce 489, su appuntamento contattando il numero verde **800 31 17 22**;
- con una pec all'indirizzo segreteria.insula@pec.it.

Per la restituzione dell'alloggio si dovrà (anche in caso di decesso):

1. chiudere le utenze (luce, acqua e gas);
2. pulire e sgomberare completamente l'alloggio ed eventuali vani accessori (soffitta, magazzino, garage);
3. ripristinare le condizioni indicate nel verbale di consistenza iniziale; in mancanza del verbale, le condizioni all'atto della consegna (ritinteggiato, sgombero e con le utenze chiuse);
4. restituire il libretto della caldaia (in loco con il tecnico di Insula).

disdetta

Il/La sottoscritto/a nato/a a
il/...../..... tel/cell..... residente a.....
in via..... n.....

in qualità di

- assegnatario
- erede dell'assegnatariodeceduto il/...../.....
data presunto ritiro.....
- altro

Comunica disdetta del contratto di locazione relativo all'alloggio in via
n.....sito ae si impegna a restituire le chiavi dopo aver provveduto a
quanto di competenza nelle modalità sopra indicate.

..... Il dichiarante
luogo e data (assegnatario o erede dell'assegnatario)

L'espletamento delle formalità di cui ai punti 1, 2 e 3 **dovrà essere comunicato a Insula spa al numero verde**. Successivamente, Insula spa provvederà a ricontattare l'utente per concordare la data di restituzione dell'alloggio che avverrà in loco. Il canone di locazione dovrà essere corrisposto per tutto il tempo di preavviso e comunque fino alla data di comunicazione al numero verde dell'espletamento delle formalità verificate successivamente dal tecnico in loco.

Il sottoscritto dichiara di avere preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), consultabile nel sito internet www.comune.venezia.it e/o reperibile negli sportelli di Insula spa, ed esprime liberamente il consenso al trattamento dei propri dati personali, ivi inclusi i dati cosiddetti sensibili, in relazione alle finalità individuate nell'informativa ed espresse nella presente richiesta.

Luogo e data *firma*