



# Altre 79 case per le giovani coppie

►La Giunta approva i progetti per ristrutturare alloggi di proprietà sfitti: investiti 3.5 milioni

►Saranno disponibili tra fine 2019 e inizio 2020 «Regime di social housing a prezzo agevolato»

## POLITICHE DELLA CASA

**VENEZIA** Tra la fine del 2019 e l'inizio del 2020, il Comune assegnerà altri 79 alloggi - attualmente sfitti e da restaurare - a giovani coppie lavoratrici. La formula sarà ancora una volta quella del social housing agevolato per i primi quattro anni, sulla falsariga dei due bandi in fase di conclusione destinati a giovani e giovanissime coppie con case tutte nella città storica.

## RISTRUTTURAZIONI

Il piano da 7 milioni lanciato dal sindaco **Luigi Brugnaro** per recuperare ogni alloggio di proprietà comunale sfitto tra Venezia e le isole sta procedendo con velocità, dal momento che sulle 160 case di cui qualche mese fa era stato promesso il recupero, al-

la fine di quest'anno ben 104 saranno abitate o pronte per esserlo. Ieri la Giunta ha approvato tre delibere con i progetti definitivi per la ristrutturazione di alloggi situati a Burano e Sant'Erasmo (16 appartamenti), Murano (26 appartamenti) e Giudecca e Sacca Fisola (37 appartamenti, 23 alla Giudecca e 14 a Sacca Fisola). Si tratta, come nella precedente delibera da 800mila euro, di messe a norma e ristrutturazioni più o meno importanti di case disabitate da anni. Questa mossa, tra l'altro, impedirà anche occupazioni abusive, visto che le case verranno assegnate non appena saranno disponibili. L'importo impegnato è di tre milioni e 700mila euro che sommato agli 800mila della delibera precedente, porta il totale a quattro milioni e mezzo tra 2018 e 2019.

## CETO MEDIO

Tutti questi appartamenti sono fuori dall'edilizia residenziale

pubblica e non soggette a quella legge. Gli affitti vanno comunque da importi molto bassi fino a raggiungere i 5-600 euro nell'ultimo periodo e i contratti non sono necessariamente rinnovabili in perpetuo.

«Le case dovrebbero essere pronte per fine anno - spiega l'assessore alla Coesione sociale, **Simone Venturini** - per cui emaneremo uno o più bandi per questi alloggi, che contiamo di assegnare fine 2019 e inizio 2020. Sono destinati al ceto medio, l'idea è ripopolare Venezia con i giovani e i loro figli».

«Si continua con il recupero - aggiunge il vicesindaco **Luciana Colle** - e stavolta siamo alle isole, con immobili abbandonati da molto tempo. Certi, tanto per dirne una, non hanno neanche il bagno e servirà un intervento radicale».

## GLI ALTRI BANDI

I bandi per coppie Under 30

(28 alloggi) e Under 40 (29 alloggi) si sono conclusi con un certo successo, visto che sono state presentate circa 700 domande per una casa nella città storica. La graduatoria sta per essere ultimata e quanto prima ci sarà la pubblicazione e si partirà con le assegnazioni.

**Michele Fullin**

© RIPRODUZIONE RISERVATA

**TUTTE LE ABITAZIONI  
DA RESTAURARE  
SI TROVANO  
NELLE ISOLE  
IN TOTALE SARANNO  
168 ALLA FINE DEL 2020**



**CASA NELLE ISOLE** Le abitazioni si trovano nelle isole lagunari



Peso:31%