



# Il Comune ristruttura 39 alloggi abbandonati

►Intervento di 800mila euro per i lavori che riguardano edilizia Erp e non Erp ►L'assessore Zaccariotto: «Un progetto per incrementare la residenzialità in città»

VENEZIA Un piccolo passo avanti sul fronte della residenzialità. La giunta comunale ha approvato la ristrutturazione di 39 case sfitte, situate tra il centro storico e le isole della Giudecca, Lido e Murano. Un intervento che costerà 800 mila euro, finanziato con i fondi europei Pon Metro. E permetterà a 39 famiglie di poter vivere, o tornare a vivere, a Venezia.

### ERP E NON ERP

Trentanove nuove case, di cui 12 da destinare alla tipologia Erp (Edilizia residenziale pubblica) e 27 non Erp, quindi da affittare a prezzo di mercato. Non sarà quest'intervento a risolvere il problema dello spopolamento in centro storico, né dell'emergenza abitativa, ma l'aver individuato 39 alloggi chiusi e abbandonati, decidere di toglierli all'incuria e investire centinaia di migliaia di euro per ridarle ai cittadini, è un inizio che lascia intravedere un obiettivo. Su proposta del sindaco Luigi

Brugnarò, della vicesindaco Luciana Colle e dell'assessore ai Lavori Pubblici Francesca Zaccariotto, la giunta di giovedì mattina ha così approvato le due delibere per il recupero degli appartamenti.

### LE ABITAZIONI

I lavori saranno eseguiti da Insula Spa e riguarderanno l'efficientamento energetico degli alloggi, il rifacimento dei servizi igienici, gli impianti elettrici e termici con la sostituzione delle vecchie caldaie. Si interverrà anche con lavori di muratura e di sostituzione delle pavimentazioni, dei serramenti e infissi. I 39 civici non sono stati resi noti per ora, anche per evitare vengano prese di mira da inquilini abusivi. Si conoscono però le zone e i sestieri: la maggior parte delle case si trovano alla Giudecca, 14, a Cannaregio ve ne sono 5, a Castello 8, a Santa Croce 4, a Dorsoduro una. Altre tre si trovano al Lido e quat-

tro a Murano. «Una volta ristrutturati - ha commentato Colle - i 39 appartamenti torneranno nelle disponibilità dell'amministrazione per essere destinati alle famiglie, secondo procedure trasparenti». Sulla stessa scia Zaccariotto: «Si tratta di interventi finanziati per un totale di 800mila euro, provenienti dal Programma operativo nazionale plurifondo Città Metropolitane 2014-2020 (P.O.N. Metro) che riguarderanno, nello specifico, la manutenzione di 27 alloggi vuoti di edilizia non Erp e 12 di edilizia Erp».

Giorgia Pradolin

© RIPRODUZIONE RISERVATA



**LE CASE**  
A destra la mappa con indicate le zone del centro storico e le isole in cui sono situate le 39 abitazioni comunali, oggi sfitte, che saranno restaurate da Insula per essere poi affittate ai cittadini.



Peso:32%